



2023年12月15日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント  
代表者名 代 表 取 締 役 金 大 仲  
(コード番号: 3486 東証プライム市場)  
問合せ先 経 営 企 画 室 長 竹内 文 弥  
(TEL. 03-6821-5766)

### 販売用不動産の売買契約締結に関するお知らせ（神奈川県川崎市I）

当社は、2023年12月15日に下記の販売用不動産の売買契約を締結しましたのでお知らせします。  
当該物件の取得価額については、購入先との守秘義務にもとづき公表を控えますが、取得価額は直前期である2022年12月期の純資産の30%未満に相当する額になります。

#### 記

##### 1. 物件の概要

所在地 : 神奈川県川崎市  
予定用途 : 共同住宅  
用地面積 : 322.36 m<sup>2</sup> (公簿)

##### 2. 購入先及び取引の概要

購入先との守秘義務により、購入先の詳細及び取引内容の詳細等については公表を控えます。なお、当社は購入先と商取引はございますが、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性についても問題ありません。

##### 3. 購入日程

2023年12月15日 売買契約締結  
2025年6月末 竣工（予定）  
2025年11月末 決済完了（予定）

##### 4. 今後の見通し

当該物件の期間損益への寄与は2025年12月期以降となる予定です。

以上