



2023年10月27日

各 位

会社名 株式会社フィル・カンパニー  
代表者名 代表取締役社長 金子 麻理  
(コード番号：3267 東証スタンダード)  
問合せ先 執行役員経営管理本部長 竹内 剛史  
(TEL：03-6264-1100)

## 販売用不動産の開発用地の取得に伴う資金借入に関するお知らせ

当社は、本日下記のとおり販売用不動産の開発用地のための資金を借り入れることについて決定いたしましたので、お知らせいたします。本件の借入金の総額は、2022年11月期の連結純資産の額の30%相当額以上であります。

### 記

#### (1) 資金借入の理由

販売用不動産の開発用地の購入を目的としており、対象物件は神奈川県鎌倉市の物件となります。

なお、対象物件の概要については、2023年4月28日開示の「販売用不動産（空中店舗フィル・パーク）の開発用地の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

#### (2) 資金借入の内容

借 入 先	三菱UFJ銀行	三井住友銀行
借 入 金 額	437,500千円	437,500千円
借 入 実 行 日	2023年10月31日（予定）	2023年10月31日（予定）
借 入 期 間	3ヶ月又は6ヶ月	2年
担 保 提 供 資 産 の 有 無	有	有

#### (3) 今後の見通し

本借入による当社グループの2023年11月期の連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上