

報道関係者各位

2023 年 10 月 26 日

ミガロホールディングス株式会社

プロパティエージェント、カーボンニュートラルな社会の実現に向けて マンション向け EV 充電サービス「Terra Charge」設置

「デジタル」と「リアル」の融合で新たな価値を創造する企業、ミガロホールディングス株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、証券コード：5535、以下「ミガロホールディングス」)の子会社プロパティエージェント株式会社(本社：東京都新宿区、代表取締役社長：中西 聖、以下「プロパティエージェント」)は、2050 年のカーボンニュートラルな社会の実現に向けた取り組みとして、同社の開発するマンションの駐車場に Terra Motors 株式会社(本社：東京都港区、取締役会長：徳重 徹 / 代表取締役社長 上田 晃裕、以下「テラモーターズ」)が展開する EV 充電サービス「Terra Charge」を 9 つのマンションに設置いたしましたのでお知らせします。

**TERRA CHARGE****PROPERTY
AGENT**

当社グループは、デジタルとリアルの融合で新たな価値を創造し、社会の課題解決に貢献する企業として、SDGs17 の目標項目の 7 番「エネルギーをみんなにそしてクリーンに」、9 番「産業と技術革新の基盤をつくろう」、11 番「住み続けられるまちづくりを」に取り組んでおります。



走行時に CO2 を排出しない EV は、地球温暖化への具体策として注目されているものの、普及に向けては充電設備の不足が課題として挙げられています。

プロパティエージェントの開発するマンションでは、将来的な EV の需要拡大を見据え、お客様のニーズに合わせて充電設備を配置できるよう、単独回線・空配管設置の標準仕様化しており、住宅インフラの供給者としてこの課題に向き合い、2050 年のカーボンニュートラルな社会実現に向けて、EV 充電サービスの設置を進めてまいります。

■ 設置実績

物件名	充電器の詳細
クレイシア板橋蓮沼	普通充電器（3kW）2基
クレイシア板橋本町	普通充電器（3kW）3基
クレイシア秋葉原ラグゼスウィート	普通充電器（3kW）2基
HY' s Vigor 墨田	普通充電器（3kW）4基
クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 中馬込	普通充電器（3kW）4基
クレイシア・ヴァースクレイシア IDZ 蒲田	普通充電器（3kW）1基
クレイシア IDZ 学芸大学	普通充電器（3kW）2基
クレイシア祐天寺	普通充電器（3kW）3基
クレイシア・ヴァースクレイシア入谷	普通充電器（3kW）5基



▲クレイシア板橋本町駐車場

ミガロホールディングスグループは、企業理念の実践を通じて、社会の課題を解決するとともに、社会・環境の価値と事業活動による価値を統合し、持続可能な社会の実現と企業価値の向上・永続経営に努めていきます。

【Terra Motors 株式会社 会社概要】

所在地：東京都港区新橋 2-16-1 ニュー新橋ビル 802

代表者：取締役会長 徳重徹 / 代表取締役社長 上田晃裕

設立：2010年4月

事業内容：EV 充電インフラ事業、e-Mobility 事業、金融サービス事業、Connected E-Mobility プラットフォーム事業

URL：<https://terramotors.co.jp/>

**【プロパティエージェント株式会社 会社概要】**

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

代表者 : 代表取締役社長 中西 聖

設立 : 2004 年 2 月 6 日

事業内容 : DX 不動産事業、不動産クラウドファンディング事業、不動産開発販売事業およびプロパティマネジメント事業（賃貸管理サービス、建物管理サービス）

URL : <https://www.propertyagent.co.jp/>

SNS 情報 : お好きな SNS でフォロー・ご登録ください！！

- ・ LINE <https://lin.ee/5OLP270>
- ・ Facebook <https://www.facebook.com/Propertyagent.Official/>
- ・ 情報サイト <https://www.propertyagent.co.jp/contents/pro/>
- ・ X https://x.com/propertyagent_o?s=21&t=H95x9fZ8LI1HWTCyuFWRtw

【ミガロホールディングス株式会社 会社概要】

所在地 : 東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

代表者 : 代表取締役社長 中西 聖

設立 : 2023 年 10 月 2 日

上場市場 : 東京証券取引所プライム市場

事業内容 : 顔認証プラットフォームサービスやクラウドインテグレーションサービス・システム受託開発等を営むグループ会社及び不動産の開発・販売・賃貸管理・運用等を営むグループ会社の経営管理及びそれに付帯する業務

URL : <https://www.migalo.co.jp/>

< 本件に関するお問い合わせ先 >

ミガロホールディングス株式会社 広報担当

Tel : 03-6302-3627

Mail : ir.info@migalo.co.jp