



2023年6月29日

各 位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社
代表者名 代表取締役社長 芳井 敬一
(コード:1925 東証プライム市場)
問合せ先 常務執行役員 IR室長 山田 裕次
電話番号 (06) 6225 - 7804

豪州における特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会にて、豪州における収益不動産の開発を行うための子会社への出資を決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

また、当該子会社の資本金の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当し、当社の特定子会社に該当することになりますので、併せてお知らせいたします。

記

1. 出資の目的

当社は、豪州ニューサウスウェールズ州ノースシドニー市にて設立した子会社において、新たに収益不動産の開発を行うこととしました。当社はこれまでシドニー市を中心に戸建住宅事業・分譲マンション事業を展開してきましたが、今回メルボルン市において賃貸住宅の開発に取り組みます。本件を含めて、豪州の社会的な課題のひとつになっている住宅不足解消に寄与すべく、継続的な事業展開を図ってまいります。

2. 当該子会社の概要

① 名 称	DH MQW Pty Ltd	
② 所 在 地	オーストラリア ニューサウスウェールズ州 ノースシドニー市	
③ 代表者の役職・氏名	CEO and Managing Director 森重 幸治	
④ 事 業 内 容	不動産の取得・運営・売却	
⑤ 資 本 金	出資前 1豪ドル (0百万円) 出資後 250,500,000豪ドル (22,467百万円)	
⑥ 設 立 年 月 日	2023年6月23日	
⑦ 大株主及び持株比率	Daiwa House Australia Pty Ltd(当社100%出資子会社) 100.00%	
⑧ 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社の特定子会社となります。
	人 的 関 係	当社従業員1名が当該子会社の役員を兼務します。
	取 引 関 係	該当ありません。

(注) 1豪ドル89.69円(2023年3月31日の為替レート)で計算しております。

3. 日程

① 取締役会決議日	2023年6月29日
② 出資完了予定日	2025年6月(予定)

(注) 出資は段階的に行われる予定であるため、出資完了の前に当該子会社の資本金の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当し、当社の特定子会社に該当することになります。

4. 今後の見通し

本件による当期の連結業績への影響は軽微です。

以 上