



2023年5月12日

各 位

会 社 名 株式会社レスターホールディングス  
(コード：3156 東証プライム市場)  
代表者名 代表取締役 朝香 友治  
問い合わせ先 執行役員 石田 有都己  
(電話：03-3458-4618)

### 固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

グループシナジーと新たなビジネス創出のために、東京都港区港南二丁目の事務所にレスターグループの首都圏における事務所を統合することに伴い、東京都品川区東品川三丁目の本社工屋を譲渡することとしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

所在地 東京都品川区東品川三丁目6番5号  
建物面積及び帳簿価額 3,775.45 m<sup>2</sup> / 566百万円  
土地面積及び帳簿価額 1,160.06 m<sup>2</sup> / 1,595百万円  
現況 本社工屋

(注) 譲渡価額については、譲渡先からの要請により公表を控えさせていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内法人ですが、譲渡先からの要請により公表を控えさせていただきます。

なお、当社と譲渡先の間には資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はございません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議 2023年5月12日  
売買契約締結日 2023年5月16日  
所有権移転日 2023年9月29日(予定)

5. 当該事象の損益に与える影響

当該固定資産の譲渡により、2024年3月期第2四半期連結会計期間（2023年7月1日から2023年9月30日）において、固定資産売却益1,911百万円（概算）を特別利益として計上する予定であります。

以上

