



## 2023年3月期 決算短信〔日本基準〕（連結）

2023年5月2日

上場会社名 フジ住宅株式会社 上場取引所 東  
コード番号 8860 URL <https://www.fuji-jutaku.co.jp/>  
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 宮脇 宣綱  
問合せ先責任者 (役職名) 執行役員 IR室長 (氏名) 野口 恭久 TEL 072-437-9010  
定時株主総会開催予定日 2023年6月21日 配当支払開始予定日 2023年6月22日  
有価証券報告書提出予定日 2023年6月22日  
決算補足説明資料作成の有無：有  
決算説明会開催の有無：有（機関投資家及び個人投資家向け）

（百万円未満切捨て）

### 1. 2023年3月期の連結業績（2022年4月1日～2023年3月31日）

#### （1）連結経営成績

（％表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％
2023年3月期	114,473	△3.6	6,091	3.7	5,744	2.1	3,817	△1.3
2022年3月期	118,698	△2.3	5,871	47.3	5,627	58.2	3,869	64.0

（注）包括利益 2023年3月期 3,870百万円（1.4％） 2022年3月期 3,819百万円（56.7％）

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	％	％	％
2023年3月期	106.65	—	8.4	3.7	5.3
2022年3月期	107.68	—	9.0	3.7	4.9

（参考）持分法投資損益 2023年3月期 ー百万円 2022年3月期 ー百万円

#### （2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	％	円 銭
2023年3月期	154,608	47,083	30.5	1,316.94
2022年3月期	153,512	44,349	28.9	1,232.36

（参考）自己資本 2023年3月期 47,083百万円 2022年3月期 44,347百万円

#### （3）連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2023年3月期	8,997	△6,616	△1,717	20,292
2022年3月期	6,324	△6,333	△518	19,629

### 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 （合計）	配当性向 （連結）	純資産配当 率（連結）
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	％	％
2022年3月期	—	14.00	—	13.00	27.00	977	25.1	2.3
2023年3月期	—	14.00	—	13.00	27.00	992	25.3	2.1
2024年3月期（予想）	—	14.00	—	13.00	27.00		24.1	

### 3. 2024年3月期の連結業績予想（2023年4月1日～2024年3月31日）

（％表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	％	百万円	％	百万円	％	百万円	％	円 銭
第2四半期（累計）	53,200	△5.4	2,600	△11.4	2,400	△13.7	1,600	△13.6	44.75
通期	120,000	4.8	6,400	5.1	6,000	4.5	4,000	4.8	111.88

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2023年3月期	36,849,912株	2022年3月期	36,849,912株
② 期末自己株式数	2023年3月期	1,097,559株	2022年3月期	864,369株
③ 期中平均株式数	2023年3月期	35,797,600株	2022年3月期	35,935,305株

(注) 当社は、株式交付信託制度を導入しており、当該信託が保有する当社株式を、期末自己株式数及び期中平均株式数の算定上控除する自己株式数に含めております。

(参考) 個別業績の概要

1. 2023年3月期の個別業績（2022年4月1日～2023年3月31日）

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期	89,801	△7.6	3,463	△11.6	2,994	△15.3	2,035	△21.9
2022年3月期	97,145	△3.1	3,918	95.7	3,537	135.0	2,606	148.1

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2023年3月期	56.88	—
2022年3月期	72.53	—

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年3月期	128,323	37,331	29.1	1,044.16
2022年3月期	129,063	36,379	28.2	1,010.86

(参考) 自己資本 2023年3月期 37,331百万円 2022年3月期 36,376百万円

2. 2024年3月期の個別業績予想（2023年4月1日～2024年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	40,000	△9.4	1,200	△28.1	1,000	△33.2	700	△31.4	19.58
通期	92,900	3.5	3,500	1.1	3,000	0.2	2,100	3.1	58.74

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等につきましては、【添付資料】P4「1. 経営成績等の概況（4）今後の見通し」をご覧ください。

(決算補足説明資料の入手方法及び決算説明会について)

決算補足説明資料はTDnetで同日公表するとともに、当社ウェブサイトに掲載いたしております。また、当社は、機関投資家向け決算説明会並びに機関投資家及び個人投資家向け決算説明会を開催する予定です。この決算説明会の詳細につきましては、当社ウェブサイトに掲載いたしております。