



2023年3月30日

各 位

会社名 株式会社セイヒョー  
代表者名 代表取締役社長 飯塚周一  
(コード番号：2872 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役経営企画室長 宮島亜佐夫  
TEL 025-386-9988

### 固定資産の取得（土地）に関するお知らせ

当社は、2023年3月30日開催の当社取締役会において、固定資産の取得（土地）について、下記のとおり決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得の理由

当社はアイスクリーム生産拠点として新潟市北区に新潟工場を有しております。しかし近年設備の老朽化が進んでおり、旺盛な販売需要に対応すべく、生産能力の増強は喫緊の課題となっております。製造効率、品質管理の向上を図りつつ、人材不足への対応にむけた省力化・省人化、環境を配慮した設備により、高品質かつ低コストの安心安全な製品を供給できる新工場の建設を検討しており、当該製造工場の建設用地として本物件を選定し取得を決定いたしました。

#### 2. 取得する固定資産の概要

|       |                          |
|-------|--------------------------|
| 名 称   | 株式会社セイヒョー 新潟第2工場（仮称）     |
| 所 在 地 | 新潟県新潟市北区太郎代              |
| 面 積   | 17,084.82 m <sup>2</sup> |
| 取得資金  | 自己資金                     |

#### 3. 相手先の概要

相手先は、国内の一般事業法人であります。当該相手先の概要および取得価額につきましては、契約上の合意により公表を控えさせていただきます。なお、取得価額につきましては、株式会社東京証券取引所が定める固定資産の取得にかかる適時開示軽微基準の範囲内であります。

なお、相手先と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者に該当する事項はありません。

#### 4. 取得の日程

|        |                |
|--------|----------------|
| 契約締結日  | 2023年3月30日     |
| 所有権移転日 | 2023年8月31日（予定） |

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の取得による2024年2月期の業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が発生した場合には、速やかに開示いたします。

以 上