



2022年11月21日

各 位

会 社 名 日本ホスピスホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高橋 正  
(コード番号：7061 東証グロース)  
問合せ先 常務取締役管理本部長 加藤 晋一郎  
(TEL. 03-6368-4154)

## 連結子会社におけるリースによる固定資産の賃借に関するお知らせ

当社は、2022年11月21日開催の取締役会において、連結子会社であるファミリー・ホスピス株式会社による新たなホスピス施設に関する建物賃貸借契約の締結を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 子会社の概要

(1) 名 称	ファミリー・ホスピス株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内三丁目3番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 本田 凛太郎
(4) 事業内容	在宅ホスピス事業
(5) 資本金	35百万円

#### 2. 建物の賃借の理由

2022年10月17日付「サービス付き高齢者向け住宅の運営引継ぎに向けた基本合意書の締結に関するお知らせ」にてお知らせしたとおり、連結子会社であるファミリー・ホスピス株式会社（東京都千代田区）において、ホスピス施設を開設するにあたって、当該施設を賃借するものであります。

#### 3. リースにより賃借する理由

資金の効率的運用を図ることを目的として、リースを活用しております。

#### 4. リースにより賃借する資産の内容

(1) 名 称	ナーシングホームOASIS金山（仮称）
(2) 所在地	愛知県名古屋市中区正木四丁目5番9号
(3) 賃借資産の概要	ホスピス型有料老人ホーム（45室予定）
(4) リース物件の取得価額相当額	賃貸借契約条件により、ファイナンス・リース取引による固定資産の賃借となる見込みであり、リース物件の取得価額相当額が、直前連結会計年度の末日における連結純資産の30%超となる見込みであります。 なお、具体的な金額及び賃借期間につきましては相手先との機密保持の合意により開示を控えさせていただきますが、リース物件の取得価額相当額は、直前連結会計年度の末日における当社連結資産の概ね5～6%に相当する額となる見込みであります。

5. 相手先の概要

相手先は国内法人1社ですが、ファミリー・ホスピス株式会社と相手先との機密保持の合意により、開示することが禁止されているため、非開示とさせていただきます。

その他、当該法人と当社との間に、資本関係、人的関係、取引関係の該当事項はありません。

6. リースによる賃借の日程

取締役会決議	:	2022年11月21日
契約締結日	:	2022年11月 (予定)
リース (賃借) 開始日	:	2022年12月 (予定)

7. 今後の見通し

本件による2022年12月期の連結業績予想への影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上