



2022年8月29日

各位

会社名 セントラル硝子株式会社  
代表者名 代表取締役社長執行役員 清水 正  
(コード4044 東証 プライム)  
問合せ先 執行役員 経営管理室長 金井 哲男  
(TEL. 03-3259-7062)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

本日開催の取締役会において、当社が所有する固定資産の譲渡を決定し、特別利益を計上する見込みとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

2021年3月29日付「国内建築ガラス事業の構造改善について」において公表いたしました建築加工ガラスの生産体制の集約の一環として、ガラス加工設備の操業を停止後、遊休となっております土地及び建物を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

所在地及び資産の内容	譲渡益（概算）	現況
つくば市みどりの南21番1,2,3 土地 36,434.70 m <sup>2</sup> 建物 13,906.96 m <sup>2</sup> （延床面積）	約11億円	遊休資産

※譲渡価額及び帳簿価額は、譲渡先の要請により開示を控えさせていただきます。

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

名称：谷田部ファシリティ合同会社

所在地：東京都港区六本木一丁目6番1号 泉ガーデンタワー

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者等として特記すべき事項はございません。

4. 譲渡の日程

- 取締役会決議日 2022年8月29日
- 契約締結日 2022年8月30日（予定）
- 物件引渡日 2022年10月28日（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益約11億円は2023年3月期第3四半期連結決算におきまして、特別利益として計上する見込みであります。

なお、本件については、2023年3月期通期連結業績予想につきましては他の要因も含めて現在精査中であり、修正が必要な場合は速やかに公表いたします。

以上