



2022年3月30日

各位

会社名 株式会社シーアールイー
 代表者名 代表取締役社長 亀山 忠秀
 (証券コード 3458 東証第一部)
 問合せ先 取締役執行役員 永浜 英利
 (TEL 03-5572-6600)

非上場の親会社等の決算情報に関するお知らせ

当社の親会社等（その他の関係会社）であるケネディクス株式会社の2021年12月期の決算内容につきまして、下記のとおりお知らせ致します。

記

1. その他の関係会社の概要（2021年12月31日現在）

(1)	名 称	ケネディクス株式会社
(2)	所 在 地	東京都千代田区内幸町二丁目1番6号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 宮島 大祐
(4)	事 業 内 容	アセットマネジメント事業、不動産関連事業、不動産投資事業等
(5)	資 本 金	10,020 百万円

2. その他の関係会社の株式の所有者別状況、大株主の状況、および役員の状況

(1) 株式の所有者別状況

2021年12月31日現在

区分	株式の状況							単元未 満株式 の状況 (株)	
	政府及 び地方 公共団 体	金融 機関	金融商 品取引 業者	その他 の法人	外国人等		個人 その他		計
					個人 以外	個人			
株主数 (人)				1	1				
所有 株式数 (株)				154,406,840	66,174,360				
所有 株式数 の割合 (%)				70	30				

(2) 大株主の状況

2021年12月31日現在

氏名又は名称	住 所	所有株式数 (株)	発行済株式総数に対する 所有株式数の割合(%)
SMFL みらいパートナーズインベストメント2号株式会社	東京都千代田区丸の内1-3-2	154,406,840	70
ARA REAL ESTATE INVESTORS 30 LIMITED	SHOP NOS. 901-906, 948-950, LEVEL 9, FORTUNE METROPOLIS, 6 THE METROPOLIS DRIVE, HUNGHOM, KOWLOON, HONG KONG	66,174,360	30

(3) 役員状況

2021年12月31日現在

役職名	氏 名 (生年月日)	略 歴		所有 株式数 (株)
代表取締役社長	宮島 大祐 (1962年4月17日生)	2012年3月 2013年3月 2017年6月	当社 取締役 当社 代表取締役(現任) ビットリアルティ株式会社 社外取締役(現任)	0
常務取締役	池田 総司 (1967年9月29日生)	2014年3月 2018年3月	当社 取締役戦略投資本部長 当社 常務取締役戦略投資本部長(現任)	0
取締役(非常勤)	橘 正喜 (1956年7月6日生)	1980年4月 2017年6月 2019年4月 2020年6月 2021年3月	株式会社住友銀行(現株式会社三井住友銀行) 入行 三井住友ファイナンス&リース株式会社 代表取締役社長(現任) SMBC Aviation Capital 取締役(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 取締役会長(現任) 株式会社マックスリアルティ 取締役(現任) 当社 取締役(現任)	0
取締役(非常勤)	菅井 洋生 (1963年11月19日生)	1987年4月 2021年1月 2021年3月 2021年4月	株式会社住友銀行(現株式会社三井住友銀行) 入行 三井住友ファイナンス&リース株式会社 執行役員 企画部長兼不動産統括部長 当社 取締役(現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 常務執行役員不動産統括部長(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 常務執行役員不動産統括部長(現任)	0
取締役(非常勤)	山崎 秀之 (1965年7月13日生)	1989年4月 2019年4月 2019年7月 2020年3月 2021年3月	住銀リース株式会社(現三井住友ファイナンス&リース株式会社) 入社 三井住友ファイナンス&リース株式会社 執行役員不動産リース部長(現任) 株式会社マックスリアルティ 取締役(現任) 株式会社SMBC リートマネジメント株式会社 取締役(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 執行役員不動産本部長(現任) 当社 取締役(現任)	0
取締役(非常勤)	小野 慎太郎 (1970年4月30日生)	1993年4月 2019年4月 2021年3月	住友商事株式会社 入社 同社 ビル事業部長(現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 不動産統括部付部長(現任) SMFL みらいパートナーズ株式会社 不動産統括部付部長(現任) 当社 取締役(現任)	0

取締役 (非常勤)	Moses K. Song (1970年6月22日生)	2009年1月 2021年2月	ARA 入社 Director, Corporate Business Development ARA Asset Management Limited Group Chief Executive Officer & Group Chief Investment Officer ARA Trust Management (USH), Pte. Ltd Non-Executive Director LOGOS Holdco Pte. Ltd Non-Executive Director ARAM Australia Pty Ltd Non-Executive Director ARA Korea Limited Non-Executive Director ARA Managers (Shanghai) Limited Non-Executive Director ARA US (Holdings) Pte. Ltd Non-Executive Director 当社 取締役 (現任)	0
監査役	小林 雅之 (1959年8月13日生)	2010年6月 2017年3月 2021年3月 2021年6月	当社 入社 コンプライアンス部長 当社 監査役 (現任) ケネディクス不動産投資顧問株式会社 監査役 (現任) ケネディクス・インベストメント・パートナーズ株式会社 監査役 (現任) 株式会社近鉄エクスプレス 監査役 (現任)	0
監査役	片山 慶三 (1958年1月8日生)	2002年2月 2018年3月 2020年2月	当社 入社 当社 監査役 (現任) ケネディクス不動産投資顧問株式会社 監査役 (現任) ケネディクス・プロパティ・デザイン株式会社 監査役 (現任) ケネディクス・エンジニアリング株式会社 監査役 (現任)	0
監査役 (非常勤)	多久 善雄 (1960年10月29日生)	1983年4月 2019年5月 2021年3月 2021年6月	株式会社住友銀行 (現株式会社三井住友銀行) 入行 三井住友ファイナンス&リース株式会社 常任監査役 当社 監査役 (現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 顧問 (現任) SFI リーシング株式会社 監査役 (現任)	0
監査役 (非常勤)	津田 徹也 (1970年2月3日生)	1992年4月 2019年4月 2021年3月 2021年4月 2021年6月	住銀リース株式会社(現三井住友ファイナンス&リース株式会社) 入社 SMFL 未来パートナーズ株式会社 運用企画部長 当社 監査役 (現任) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 不動産統括部付部長 (現任) SMFL 未来パートナーズ株式会社 不動産統括部付部長 (現任) SMFL 未来パートナーズインベストメント 2号株式会社 監査役 (現任)	0

3. その他の関係会社の財務諸表

(1) 貸借対照表 (2021年12月31日現在)

(単位：百万円)

科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部	
流動資産	80,650	流動負債	4,153
現金及び預金	48,513	営業未払金	7
営業未収入金	63	1年内返済予定の長期借入金	2,850
販売用不動産出資金	22,018	未払金	186
前渡金	1,106	未払費用	143
前払費用	71	未払法人税等	247
営業貸付金	5,847	預り金	560
その他	3,030	その他	158
固定資産	62,916	固定負債	30,517
有形固定資産	347	長期借入金	28,999
建物及び構築物	280	役員退職引当金	164
工具、器具及び備品	67	退職給付引当金	212
無形固定資産	27	繰延税金負債	1,002
ソフトウェア	23	その他	138
その他	3	負債合計	34,671
投資その他の資産	62,540	純資産の部	
投資有価証券	30,916	株主資本	106,173
関係会社株式	10,883	資本金	10,020
その他の関係会社有価証券	14,721	資本剰余金	39,192
出資金	218	資本準備金	2,565
関係会社長期貸付金	4,961	その他資本剰余金	36,627
その他	890	利益剰余金	56,959
貸倒引当金	△51	利益準備金	842
		その他利益剰余金	56,116
		繰越利益剰余金	56,116
		評価・換算差額等	2,598
		その他有価証券評価差額金	2,598
		新株予約権	123
		純資産合計	108,895
資産合計	143,566	負債及び純資産合計	143,566

(注) 金額は表示単位未満を切り捨てて記載しております。

(2) 損益計算書 (自 2021 年 1 月 1 日 至 2021 年 12 月 31 日)

(単位：百万円)

科目	金	額
営業収益		
アセットマネジメント事業収益	491	
不動産投資事業収益	9,761	
不動産運営事業収益	364	10,617
営業原価		
アセットマネジメント事業原価	173	
不動産投資事業原価	1,280	
不動産運営事業原価	297	1,751
営業総利益		8,865
販売費及び一般管理費		3,417
営業利益		5,448
営業外収益		
受取利息	193	
受取配当金	7,223	
その他	77	7,495
営業外費用		
支払利息	205	
支払手数料	266	
その他	6	477
経常利益		12,466
特別利益		—
特別損失		
投資有価証券売却損	113	
関係会社株式評価損	72	
その他の関係会社有価証券売却損	59	
その他	21	266
税引前当期純利益		12,199
法人税、住民税及び事業税	1,573	
法人税等調整額	190	1,764
当期純利益		10,435

(注) 金額は表示単位未満を切り捨てて記載しております。

以上