



2021年10月25日

各 位

会 社 名 イオンディライト株式会社
代表取締役社長 濱田 和成
代表者名 兼社長執行役員
(コード番号 9787 東証第一部)
お問合せ先 常務執行役員 佐方 圭二
グループ戦略 ESG 統括
(TEL. 03-6840-5712)

当社海外子会社による孫会社の異動（持分買取・増資引受）に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、当社の連結子会社である永旺永楽（中国）物業服務有限公司（以下、「AD 中国」）が浙江美特来物業管理有限公司（以下、「美特来」）の出資持分を、持分買取および増資引受（以下、「本出資」）により 51%取得することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 異動の理由

当社グループは、当社中国事業における医療施設関連の業容拡大を図り、成長を加速するため、医療施設でのファシリティマネジメントの豊富な事業経験と実績、高い専門性を有する美特来を孫会社とすべく、本出資を行います。

2. 異動の方法

AD 中国が持分買取と増資引受の組み合わせ方式により、美特来の 51%の出資持分を取得する。

3. 本出資を行う子会社の概要

(1)	商 号	永旺永楽（中国）物業服務有限公司
(2)	代 表 者	董事長 三宅 康男
(3)	本 店 所 在 地	蘇州工業園区華池街 88 号晋合広場 1 号楼 10 階 1003A 室
(4)	設 立 年 月	2007 年 11 月
(5)	事 業 内 容	中国国内グループ会社の管理統括・支援
(6)	資 本 金	143 百万人民元（約 2,157 百万円）
(7)	決 算 期	12 月
(8)	出 資 者 及 び 出 資 比 率	イオンディライト株式会社 100%

4. 異動する孫会社の概要

(1)	商号	浙江美特来物業管理有限公司		
(2)	代表者	総経理 許増偉		
(3)	本店所在地	杭州経済技術開発区杭州東部国際商務中心 1 棟 1208 室		
(4)	設立年月	2010 年 12 月 15 日		
(5)	事業内容	医療施設における清掃、院内運送、警備、設備管理、患者付添等		
(6)	資本金	10,050 千人民元 (約 173 百万円) ※ 1		
(7)	異動前の出資者及び出資比率	許増偉 93.9%、持株会 6.1%		
(8)	当社との関係	資本関係	該当事項はありません。	
		人的関係	該当事項はありません。	
		取引関係	該当事項はありません。	
		関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	
(9)	異動後の出資者及び出資比率	AD 中国 51%、許増偉 44%、幹部持株会 5%		
(10) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態				
	決算期	2018 年 12 月期	2019 年 12 月期	2020 年 12 月期
	純資産	61 百万円	38 百万円	4 百万円
	総資産	98 百万円	93 百万円	140 百万円
	売上高	273 百万円	353 百万円	716 百万円
	営業利益	△11 百万円	△21 百万円	△35 百万円
	経常利益	△10 百万円	△20 百万円	△34 百万円
	当期純利益	△10 百万円	△20 百万円	△34 百万円
	為替レート ※ 2	1 人民元 = 16.14 円	1 人民元 = 15.68 円	1 人民元 = 15.89 円

※ 1 本出資後、12,283 千人民元 (約 212 百万円) に増資を予定しております。

なお、文中の人民元から日本円への換算に使用したレートは、1 人民元 = 17.29 円 (2021 年 9 月 30 日時点) です。

※ 2 為替レートは、みずほ銀行の公示相場による各期の期末日レートです。

5. 持分買取の相手先の概要

(1)	氏名	許増偉		
(2)	住所	浙江省杭州市錢塘新区		
(3)	当社との関係	資本関係	該当事項はありません。	
		人的関係	該当事項はありません。	
		取引関係	該当事項はありません。	
		その他の特記事項	該当事項はありません。	

6. 出資価額及び本出資の前後における出資比率の状況

区分	出資価額	出資比率
(1) 本出資前	—	AD 中国 0%
(2) 取得価額	28,050 千人民元 (約 484 百万円) 内訳 増資引受 10,000 千人民元 (約 172 百万円) 持分買取 18,050 千人民元 (約 312 百万円)	—
(3) 本出資後	—	AD 中国 51%

7. 日程

取締役会決議日	2021年10月25日
契約締結日	2021年11月(予定)
本出資完了日	2021年12月~2022年2月(予定)

8. 今後の見通し

本出資の実施にあたっては関係当局等からの許認可取得が条件となります。

本出資による孫会社の異動による連結業績への影響は軽微です。

今後、許認可取得に係る事項や業績見通しに影響する開示すべき重要事項が判明した場合には、速やかに開示いたします。

以上