



2021年4月23日

各位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号  
 会社名 フジ住宅株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 宮脇宣綱  
 (コード番号 8860 東証第一部)  
 問合せ先 執行役員IR室長 野口恭久  
 (TEL 072-437-9010)

### 2021年3月期通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向などを踏まえ、2020年8月4日に公表しました通期業績予想を、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 連結業績予想の修正について

##### (1) 2021年3月期通期連結業績予想数値の修正 (2020年4月1日～2021年3月31日)

|                         | 売上高     | 営業利益  | 経常利益  | 親会社株主に<br>帰属する<br>当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|-------------------------|---------|-------|-------|-------------------------|----------------|
|                         | 百万円     | 百万円   | 百万円   | 百万円                     | 円 銭            |
| 前回発表予想 (A)              | 119,000 | 2,500 | 2,000 | 1,300                   | 36.49          |
| 今回修正予想 (B)              | 121,500 | 3,980 | 3,550 | 2,350                   | 65.87          |
| 増減額 (B-A)               | 2,500   | 1,480 | 1,550 | 1,050                   |                |
| 増減率 (%)                 | 2.1     | 59.2  | 77.5  | 80.8                    |                |
| (ご参考)前期実績<br>(2020年3月期) | 110,444 | 5,002 | 4,611 | 3,088                   | 87.40          |

##### (2) 通期連結業績予想修正の理由

2020年8月4日の連結業績予想公表時は、緊急事態宣言が解除されたものの、新型コロナウイルス感染症第2波の懸念が高まっており、再度の緊急事態宣言発出に伴う営業自粛による受注活動への影響や、景気が更に大きく下振れすることによる所得水準や個人消費の大幅な減少が、連結業績へ与える影響が懸念される状況でした。しかしながら、政府による経済政策や金融当局による政策が景気に対する一定の下支えとなったこと、新型コロナウイルス感染拡大を背景に住環境への関心が高まったこと等により住宅への需要は底堅く推移したことにより、当連結会計年度における連結業績への影響は比較的軽微なものとなりました。また、兵庫県加古川市において、大型分譲地の素地売却が実現したことにより、売上高及び利益を追加計上することができました。従いまして、前回公表の連結業績予想に比して、売上高及び各段階利益において増加する見通しとなりましたので、連結業績予想を上記の通り修正いたします。

#### 2. 個別業績予想について

##### (1) 2021年3月期通期個別業績予想数値の修正 (2020年4月1日～2021年3月31日)

|                         | 売上高     | 営業利益  | 経常利益  | 当期純利益 | 1株当たり<br>当期純利益 |
|-------------------------|---------|-------|-------|-------|----------------|
|                         | 百万円     | 百万円   | 百万円   | 百万円   | 円 銭            |
| 前回発表予想 (A)              | 98,000  | 1,000 | 500   | 300   | 8.42           |
| 今回修正予想 (B)              | 100,500 | 2,050 | 1,550 | 1,080 | 30.27          |
| 増減額 (B-A)               | 2,500   | 1,050 | 1,050 | 780   |                |
| 増減率 (%)                 | 2.6     | 105.0 | 210.0 | 260.0 |                |
| (ご参考)前期実績<br>(2020年3月期) | 93,207  | 3,330 | 2,859 | 1,987 | 56.23          |

##### (2) 通期個別業績予想修正の理由

1. (2) 通期連結業績予想修正の理由と同じ理由であります。

以上