



2021年2月12日

各 位

会 社 名 日本ホスピスホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 高橋 正
(コード番号：7061 東証マザーズ)
問合せ先 常務取締役管理本部長 加藤 晋一郎
(TEL. 03-6368-4154)

連結子会社における固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、2021年2月12日開催の取締役会において、連結子会社であるカイロス・アンド・カンパニー株式会社による固定資産の取得に関して決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 子会社の概要

| | |
|---------------|--------------------|
| (1) 名 称 | カイロス・アンド・カンパニー株式会社 |
| (2) 所在地 | 東京都千代田区丸の内三丁目3番1号 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役 洪 雄吾 |
| (4) 事業内容 | 在宅ホスピス事業 |
| (5) 資本金 | 35百万円 |

2. 取得の理由

連結子会社であるカイロス・アンド・カンパニー株式会社（東京都千代田区）において、ホスピス施設を新規開設するにあたって、当該施設を新たに建設するものであります。

3. 取得資産の内容

| | |
|-------------|----------------------------|
| (1) 名 称 | ファミリー・ホスピス町屋ハウス（仮称） |
| (2) 所在地 | 東京都荒川区荒川7丁目 |
| (3) 取得資産の概要 | 介護事業所等併設有料老人ホーム（建物）全32室 ※1 |
| (4) 取得価額 | 約 670 百万円 ※2 |
| (5) 取得資金 | 自己資金及び金融機関からの借入等による |

※1. 当該建物に係る土地部分につきましては、土地の所有者より賃借するものであります。その相手先は個人であり、当該会社との間において、資本的関係、人的関係及び取引関係はありません。また、当該土地の賃借料につきましては、近隣相場と比較して適正な水準であり、その総額は直前連結会計年度の末日における連結純資産の30%未満であります。

2. 取得価額につきましては、取得に伴う諸費用（消費税、手数料、登記、その他費用等）を含む金額です。

4. 取得の日程

取締役会決議 : 2021年2月12日
契約締結日 : 2021年2月～3月（予定）
物件引渡日 : 2021年10月（予定）

5. 今後の見通し

当該ホスピス施設の稼働開始は、2021年12月期を予定しており、影響については2021年2月12日公表の業績予想に織り込んでおります。

(参考) 当期連結業績予想 (2021年2月12日公表分) 及び前期連結実績

(単位: 百万円)

| | 連結売上高 | 連結営業利益 | 連結経常利益 | 親会社株主に帰属する当期純利益 |
|-------------------------|-------|--------|--------|-----------------|
| 当期連結業績予想 (2021年12月期) | 6,400 | 590 | 370 | 220 |
| 前期連結実績 (2020年12月期) | 4,916 | 358 | 206 | 107 |

以 上