



2020年10月14日

各位

会社名 JESCOホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 唐澤光子
(コード番号: 1434 東証第二部)
問合せ先 経理部長 清水等
(TEL 03-6382-7123)

事業用資産の取得に関するお知らせ

当社は、2020年10月14日の取締役会において、以下のとおり、事業用資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、CRE（不動産）戦略を経営戦略の一つに位置付け、長期的かつ全社的な視点に立って企業価値の向上を目指しております。自社で現在保有する不動産を含めた総合的な最適化を検討した結果、新たに土地と建物を取得いたしました。取得後は、賃貸の用途で運用してまいります。

2. 取得資産の内容

物件の概要 及び 所在地	取得価額	現 況
「土地・建物賃貸事務所」 東京都新宿区新宿2丁目	23億3千万円	土地311.63m ² 、建物延床2,652.07m ² 、賃貸事務所

決済方法は、自己資金及び金融機関からの借入を予定しております。詳細が決まりましたら、追って開示いたします。

3. 相手先の概要

(1) 名称	日本国内の事業法人
(2) 所在地	東京都新宿区新宿1丁目
(3) 事業内容	専門金融業
(4) 上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係はなく、関連当事者には該当しません。また、反社会勢力との関係がないことを確認済みです。

なお、売却先のその他の概要につきましては、売主様のご要望により当社及び売主様の守秘義務契約に従い詳細情報の公表は控えさせていただきます。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2020年10月14日
(2) 契約締結日	2020年10月19日
(3) 物件引渡予定日	2020年12月15日

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得により2021年8月期の業績予想に変更はありません。

以上