

2020年3月5日

各 位

国際紙パルプ商事株式会社  
(コード番号：9274 東証第一部)

## 2022年5月開業予定

# 「(仮称)日和ホテル東京明石町」 事業着手のお知らせ

このたび、国際紙パルプ商事株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役 社長執行役員 CEO 田辺 円）は、東京都中央区明石町において、新築ホテルの事業に着手いたしましたのでお知らせいたします。竣工後は、サンフロンティア不動産株式会社（東証第一部 コード番号：8934 本社：東京都中央区 代表取締役社長 堀口 智顕）の連結子会社であるサンフロンティアホテルマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区 代表取締役社長 堀口 智顕）が建物を賃借し、グループホテルの旗艦ブランド「日和（ひより）」を冠する「日和ホテル東京明石町（仮称）」として2022年5月に開業する予定です。

### 記

#### 1. 計画地について

本ホテルの建設予定地につきましては、当社の東京本社に隣接する土地であり、現在は時間貸駐車場事業者に賃貸しておりますが、不動産の有効活用を行うべく、その立地を活かしてより高い収益性が見込まれる新築ホテルの建設を行うものであります。なお、計画地は地下鉄有楽町線「新富町駅」から徒歩約5分、地下鉄日比谷線「築地駅」から徒歩約7分と交通利便性に優れております。

#### 2. (仮称) 日和ホテル東京明石町 概要

事業主	国際紙パルプ商事株式会社
ホテル運営	サンフロンティアホテルマネジメント株式会社
事業コンサル	日本土地建物株式会社
設計・監理	日本土地建物株式会社 一級建築士事務所
施工	未定
所在地	東京都中央区明石町6番
敷地面積	1,038.41 m <sup>2</sup>
延床面積	6,170.00 m <sup>2</sup>
構造・規模	鉄骨造 一部RC造 地上9階、地下1階 148室
付帯設備	レストラン、会議室（大・中・小 各2室）

掲載の情報は計画段階のものであり、今後変更となる可能性があります。

#### 3. 今後の見通し

本件が2020年3月期連結業績予想に与える影響は軽微であります。また、今後の建設計画の進捗につきましては必要に応じて適宜お知らせしてまいります。

以上

&lt;本件のお問い合わせ先&gt;

国際紙パルプ商事株式会社 経営企画本部 経営企画部 IR・広報課 TEL： 03-3542-4169