



2020年6月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2019年10月31日

上場会社名 株式会社グリーンズ 上場取引所 東 名
 コード番号 6547 URL https://www.kk-greens.jp/
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 村木 雄哉
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長 (氏名) 伊藤 浩也 TEL 059(351)5593
 四半期報告書提出予定日 2019年11月13日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2020年6月期第1四半期の連結業績 (2019年7月1日～2019年9月30日)

(1) 連結経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する 四半期純利益 | |
|---------------|-------|------|------|-------|------|-------|----------------------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 2020年6月期第1四半期 | 8,077 | 1.1 | 820 | △15.5 | 822 | △15.1 | 549 | △16.3 |
| 2019年6月期第1四半期 | 7,993 | 12.3 | 970 | △14.1 | 969 | △13.5 | 656 | △9.2 |

(注) 包括利益 2020年6月期第1四半期 550百万円 (△16.5%) 2019年6月期第1四半期 659百万円 (△9.5%)

| | 1株当たり 四半期純利益 | 潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益 |
|---------------|-----------------|----------------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 2020年6月期第1四半期 | 42.66 | — |
| 2019年6月期第1四半期 | 51.12 | — |

(注) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 |
|---------------|--------|--------|--------|
| | 百万円 | 百万円 | % |
| 2020年6月期第1四半期 | 19,472 | 10,896 | 56.0 |
| 2019年6月期 | 18,906 | 10,642 | 56.3 |

(参考) 自己資本 2020年6月期第1四半期 10,896百万円 2019年6月期 10,642百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|---------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 2019年6月期 | — | 0.00 | — | 23.00 | 23.00 |
| 2020年6月期 | — | — | — | — | — |
| 2020年6月期 (予想) | — | 0.00 | — | 23.00 | 23.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2020年6月期の連結業績予想 (2019年7月1日～2020年6月30日)

(%表示は、対前期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属 する当期純利益 | | 1株当たり 当期純利益 |
|------------|--------|-----|-------|-------|-------|-------|---------------------|-------|----------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 第2四半期 (累計) | 17,149 | 6.5 | 1,915 | △1.2 | 1,916 | △1.1 | 1,248 | △4.4 | 96.82 |
| 通期 | 32,718 | 5.9 | 2,081 | △14.4 | 2,083 | △14.4 | 1,332 | △11.8 | 103.33 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

(注) 詳細は、四半期決算短信（添付資料）6 ページ「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項（四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用）」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

| | | | | |
|---------------------|------------|-------------|------------|-------------|
| ① 期末発行済株式数（自己株式を含む） | 2020年6月期1Q | 12,886,200株 | 2019年6月期 | 12,886,200株 |
| ② 期末自己株式数 | 2020年6月期1Q | 4,342株 | 2019年6月期 | 4,342株 |
| ③ 期中平均株式数（四半期累計） | 2020年6月期1Q | 12,881,858株 | 2019年6月期1Q | 12,847,458株 |

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的と判断する一定の前提に基づいており、実績等は、様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信（添付資料）2 ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明 | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明 | 2 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 | 2 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| 四半期連結損益計算書 | 5 |
| 第1四半期連結累計期間 | 5 |
| 四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| 第1四半期連結累計期間 | 5 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 | 6 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 6 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 6 |
| (四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用) | 6 |
| (セグメント情報等) | 6 |
| 3. 補足情報 | 7 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間(2019年7月1日から2019年9月30日まで)における我が国経済は、輸出を中心に弱さが続いているものの、底堅く推移する企業収益等や雇用情勢の着実な改善により、緩やかな回復傾向で推移いたしました。全体としては回復基調で推移するものの、米中貿易摩擦の世界経済への影響、原油価格の上昇や消費税率の引き上げ影響などもあり、また2019年10月7日に内閣府が公表した景気動向指数8月分速報でも景気動向は悪化に下方修正されており、先行きについては不透明感が高まっております。

ホテル業界におきましては、2019年9月30日に観光庁が公表している最新の宿泊旅行統計調査(2019年8月第1次速報)によりますと、当社グループの主要事業であるビジネスホテルにおける国内全体の延べ宿泊者数は2,378万人泊で前年同月比で5.8%の増加となり、外国人延べ宿泊者数の7月は958万人泊と前年同月比5.1%の増加、8月は同4.5%の増加と、毎月、調査開始以来の同月最高値を更新しており、引き続き訪日外国人の増加が続いております。しかしながら、2019年9月18日に日本政府観光局が発表した訪日外客数(2019年8月推計値)によりますと、全体としては堅調に推移するものの訪日外客数が多い韓国市場の減速が影響し、2019年8月では前年同月から約6万人少ない、前年同月比2.2%減の252万人と、11ヶ月ぶりに前年同月を下回る結果となっております。

このような経済状況の下で、当社グループにおいて宿泊特化型のビジネスホテルを展開するチョイスホテルズ事業では、昨年9月以降に開業したコンフォートホテル宮崎(宮崎県宮崎市)、コンフォートホテル神戸三宮(兵庫県神戸市中央区)、コンフォートホテル高知(高知県高知市)、コンフォートホテル新大阪(大阪府大阪市)に加え、リブランドを実施したコンフォートイン甲府(山梨県甲府市)、コンフォートイン鹿島(茨城県神栖市)の当第1四半期連結累計期間における売上高に貢献がありました。しかしながら東京、大阪などの都心部マーケットを中心に新規競合ホテルの出店で客室供給量の増加による競争が激化し、またインバウンド需要の見込める地方都市の競合も高まりつつあることから、これまで以上に日々の宿泊需要予測に基づく柔軟な販売施策の実行、多様性を見極めた販路拡大等を進めております。以上の結果、当事業の売上高は前年同期比5.3%増の6,270百万円と推移しました。

一方、地域特性に合わせて宴会場等を併設したシティホテルを中心に展開するグリーンズホテルズ事業では、特に三重県内における大型商業施設建設や製造業の工事等、ビジネス需要は一旦落ち着きを見せていること、また昨年三重県で開催されたインターハイに代わる新たな需要や北陸地方におけるイベント需要等が少なかった事等の影響により、売上高は前年同期比11.8%減の1,758百万円となりました。

なお、当第1四半期連結会計期間における新規出店はなかったため、当第1四半期末時点でのホテル軒数は95店舗、客室数はチョイスホテルズ事業10,185室、グリーンズホテルズ事業3,300室の合計13,485室となっております。

この結果、当第1四半期連結累計期間の業績は、売上高8,077百万円(前年同期比1.1%増)、営業利益820百万円(同15.5%減)、経常利益822百万円(同15.1%減)、親会社株主に帰属する四半期純利益は549百万円(同16.3%減)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末における資産につきましては19,472百万円(前連結会計年度末18,906百万円)と、566百万円増加いたしました。

うち流動資産は、8,202百万円(同8,079百万円)と、123百万円増加いたしました。これは主に売掛金の増加によるものであります。

固定資産は、11,269百万円(同10,826百万円)と442百万円増加いたしました。これは主に新規出店に伴う建設仮勘定の増加によるものであります。

負債につきましては、8,575百万円(同8,263百万円)と311百万円増加いたしました。

うち流動負債は4,281百万円(同4,263百万円)と18百万円増加いたしました。これは主に賞与引当金の増加によるものであります。

固定負債は4,293百万円(同3,999百万円)と293百万円増加いたしました。これは主に長期借入金の増加によるものであります。

純資産につきましては10,896百万円(同10,642百万円)と、254百万円増加いたしました。これは、主に利益剰余金の増加によるものであります。この結果、自己資本比率は56.0%(前連結会計年度末比0.3ポイント減)となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

当期の予想につきましては、前回発表の第2四半期連結累計期間及び通期業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

| | 前連結会計年度 (2019年6月30日) | 当第1四半期連結会計期間 (2019年9月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 5,665,286 | 5,623,461 |
| 売掛金 | 1,349,093 | 1,508,797 |
| 原材料及び貯蔵品 | 109,536 | 103,753 |
| その他 | 959,108 | 970,170 |
| 貸倒引当金 | △3,446 | △3,416 |
| 流動資産合計 | 8,079,579 | 8,202,765 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物(純額) | 1,176,586 | 1,158,411 |
| 工具、器具及び備品(純額) | 401,417 | 380,801 |
| 土地 | 2,112,031 | 2,112,031 |
| リース資産(純額) | 129,913 | 120,576 |
| 建設仮勘定 | 977,760 | 1,520,640 |
| 有形固定資産合計 | 4,797,709 | 5,292,461 |
| 無形固定資産 | | |
| 331,062 | | 299,197 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 50,761 | 52,724 |
| 長期貸付金 | 45,130 | 42,980 |
| 差入保証金 | 5,321,286 | 5,302,671 |
| その他 | 338,821 | 337,347 |
| 貸倒引当金 | △58,000 | △58,000 |
| 投資その他の資産合計 | 5,697,999 | 5,677,724 |
| 固定資産合計 | 10,826,771 | 11,269,382 |
| 資産合計 | 18,906,351 | 19,472,148 |

(単位:千円)

| | 前連結会計年度 (2019年6月30日) | 当第1四半期連結会計期間 (2019年9月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 1,044,166 | 1,112,841 |
| 短期借入金 | 120,000 | 120,000 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 681,618 | 731,628 |
| 未払金 | 785,179 | 662,241 |
| 未払費用 | 649,654 | 551,867 |
| 未払法人税等 | 480,398 | 321,588 |
| 未払消費税等 | 176,402 | 210,776 |
| 賞与引当金 | — | 188,435 |
| その他 | 326,355 | 382,416 |
| 流動負債合計 | 4,263,774 | 4,281,796 |
| 固定負債 | | |
| 長期借入金 | 3,310,483 | 3,602,574 |
| 資産除去債務 | 500,461 | 511,175 |
| その他 | 188,679 | 179,603 |
| 固定負債合計 | 3,999,624 | 4,293,353 |
| 負債合計 | 8,263,398 | 8,575,149 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 1,948,025 | 1,948,025 |
| 資本剰余金 | 1,948,025 | 1,948,025 |
| 利益剰余金 | 6,750,934 | 7,004,238 |
| 自己株式 | △67 | △67 |
| 株主資本合計 | 10,646,918 | 10,900,222 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △3,966 | △3,223 |
| その他の包括利益累計額合計 | △3,966 | △3,223 |
| 純資産合計 | 10,642,952 | 10,896,999 |
| 負債純資産合計 | 18,906,351 | 19,472,148 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自 2018年7月1日 至 2018年9月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自 2019年7月1日 至 2019年9月30日) |
|------------------|---|---|
| 売上高 | 7,993,532 | 8,077,934 |
| 売上原価 | 5,581,054 | 5,791,220 |
| 売上総利益 | 2,412,478 | 2,286,713 |
| 販売費及び一般管理費 | 1,441,647 | 1,466,548 |
| 営業利益 | 970,831 | 820,165 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 293 | 243 |
| 受取手数料 | 590 | 2,073 |
| 受取賃貸料 | 152 | 1,550 |
| 受取補償金 | 3,200 | — |
| その他 | 5,179 | 1,846 |
| 営業外収益合計 | 9,416 | 5,714 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 9,781 | 3,078 |
| その他 | 1,407 | 200 |
| 営業外費用合計 | 11,189 | 3,278 |
| 経常利益 | 969,058 | 822,601 |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | — | 3,511 |
| 特別損失合計 | — | 3,511 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 969,058 | 819,090 |
| 法人税等 | 312,285 | 269,503 |
| 四半期純利益 | 656,772 | 549,586 |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 656,772 | 549,586 |

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自 2018年7月1日 至 2018年9月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自 2019年7月1日 至 2019年9月30日) |
|-----------------|---|---|
| 四半期純利益 | 656,772 | 549,586 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 535 | 742 |
| 繰延ヘッジ損益 | 1,989 | — |
| その他の包括利益合計 | 2,524 | 742 |
| 四半期包括利益 | 659,297 | 550,329 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 659,297 | 550,329 |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

(税金費用の計算)

税金費用については、当第1四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(セグメント情報等)

当社グループは、ホテル事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

3. 補足情報

生産、受注及び販売の実績

(1) 生産実績

該当事項はありません。

(2) 受注実績

該当事項はありません。

(3) 販売実績

当第1四半期連結会計期間の販売実績は次のとおりであります。なお、当社グループはホテル事業の単一セグメントであるため、事業部門別に記載しております。

| 事業部門の名称 | 当第1四半期連結会計期間 (自 2019年7月1日 至 2019年9月30日) | 前年同期比 (%) |
|------------------|---|-----------|
| チョイスホテルズ事業 (千円) | 6,270,807 | 105.3 |
| グリーンズホテルズ事業 (千円) | 1,758,506 | 88.2 |
| その他の事業 (千円) | 48,620 | 105.5 |
| 合 計 (千円) | 8,077,934 | 101.1 |

- (注) 1. 事業部門間の取引については相殺消去しております。
 2. 主な相手先別の販売実績及び当該販売実績の総販売実績に対する割合は、当該割合が100分の10以上の相手先がないため、記載を省略しております。
 3. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。