

2019年10月3日

各 位

会社名 大成株式会社  
代表者名 代表取締役社長 加藤 憲 司  
(コード番号 4649 名証第2部)  
問合せ 経営企画本部 企画部  
部長 佐々木 功  
(TEL 052-251-6611)

### ベトナム社会主義共和国における投資会社への出資の件

当社は、2019年10月3日付けの取締役会にて、ベトナム社会主義共和国(以下、ベトナム)におけるファシリティマネジメント(以下、FMという)会社 Taisei Facilities Viet Nam Co., Ltd. (以下、TFV社という)の100%親会社であるTFM Management & Investment JSC. (以下、TFMI社という)の株式の45%を現株主1名より取得することを決議し、同日付で株式譲渡契約を締結いたしましたのでお知らせいたします。

#### 1. 株式取得の理由

当社は、基盤事業である不動産の管理・メンテナンス事業において、成長性著しい東南アジアを戦略的な重要市場と位置づけ、2015年10月に香港のビルメンテナンス会社の完全子会社化、また2017年4月にはベトナムビルメンテナンス会社の株式70%取得による連結子会社化等、積極的な事業進出を図ってまいりました。

この度、依然不動産市況が好調であるベトナム国内において、ファシリティマネジメントの市場ニーズが高まっていることを受け、当社のベトナムにおける事業拡大を目的に設立された、FM事業会社であるTFV社へ100%出資するTFMI社の株式を一部取得することといたしました。

今後はベトナムにおいて既存のビルメンテナンス会社と協業を通じて、FM分野での業容拡大を図りながら、当社グループの企業価値向上に努めてまいります。

また本日付で開示しております「シンガポール共和国におけるファシリティマネジメント会社の一部株式取得(連結子会社化)の件」にも記載の通り、新たに株式取得するシンガポールFM会社とも連携を図りながら東南アジアにおける面的な事業展開を行って参ります。

## 2. TFM Management & Investment JSC. の概要

(1)商号	TFM Management & Investment JSC.
(2)所在地	323 Le Quang Dinh Street, Ward 5, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City, VIETNAM
(3)設立	2019年8月
(4)事業内容	コンサルタント等
(5)資本金	100億ベトナムドン
(6)取得株式数	4,500株(TFMI社株式の45%相当)
(7)大株主及び持株比率 (2019年10月3日現在)	大成株式会社 45.0% Tran Thi Bich Thao 30.0% Pham Hong Phuoc 15.0% Nguyen Quang De 10.0%
(9)当社との関係	資本関係 該当事項はありません 人的関係 当社の代表取締役専務が取締役会長を兼務、当社執行役員およびベトナム子会社取締役が取締役を兼務する予定です。 取引関係 該当事項はありません

## 3. Taisei Facilities Management Vietnam Co., Ltd. の概要

(1)商号	Taisei Facilities Management Vietnam Co., Ltd.
(2)所在地	323 Le Quang Dinh Street, Ward 5, Binh Thanh District, Ho Chi Minh City, VIETNAM
(3)設立	2019年8月
(4)事業内容	プロパティマネジメント、建物総合管理、リーシング、機械設備設置工事及び修理、システム構築と提供他
(5)資本金	100億ベトナムドン
(7)大株主及び持株比率	TFMI社 100.0%
(9)当社との関係	資本関係 該当事項はありません 人的関係 該当事項はありません 取引関係 該当事項はありません

## 4. 日程

(1)取締役会決議日	2019年10月3日
(2)契約締結日	2019年10月3日
(3)株式譲渡日	2019年10月31日(予定)

## 5. 今後の業績に与える影響

本件における業績に与える影響は軽微でございますが、今後開示の必要が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上