



2019年9月7日

各 位

上 場 会 社 名 株式会社L i b W o r k
代 表 者 名 代表取締役社長 瀬口 力
(コード番号：1431 東証マザーズ・福証Q-Board)
問 合 せ 先 責 任 者 取締役管理部長 櫻井 昭生
(TEL. 0968-44-3559)

新規出店に関するお知らせ

当社は、熊本県の県庁所在地であり、日本最南端の政令指定都市である熊本市に新規出店し、営業を開始したことをお知らせいたします。

記

1. 営業所情報

名 称	株式会社L i b W o r k 熊本はません店
所 在 地	熊本県熊本市南区田井島1丁目13-10 (KAB 総合住宅展示場住まいるパークゆめタウンはません内)
開 設 日	2019年9月7日

2. 今後の事業展開

新規出店した熊本市は、熊本県の県庁所在地として行政や経済の中心となっているほか、熊本県内人口の約42.3%にあたる約74万人の市民が居住しております。九州の県庁所在地の中では、福岡市、北九州市に次いで第3位の都市です。

熊本市の中心部には、上通商店街・下通商店街・サンロード新市街の3つの繁華街があります。特に下通は、県内最大かつ九州でも上位の賑わいを見せており、平日約50,000人、日曜日約65,000人の来街者を有し、核的中心専門街としての商業集積は県内でも群を抜いております。これに加え、2019年9月14日には、この下通に隣接する日本最大級のバスターミナルを有する複合施設「SAKURAMACHI Kumamoto (サクラマチ クマモト)」が誕生します。商業施設、バスターミナル、公益施設(ホール)、ホテル、住宅、バンケット、シネマコンプレックスなど、多様な用途が一体となった複合施設であります。

熊本市は今後も発展の余地が大きく、市場ニーズも大きいと判断し、出店することといたしました。

また、新規出店したモデルハウスは「ライフスタイル」に着目し「自分らしい暮らし方」を提案する住まいで、タレントのスザンヌさんと共同開発した新商品「coquette (コケット)」となります。

なお、今回の出店により、当社の戸建事業における営業所は7店舗目となります。

3. 業績への影響について

業績予想に与える影響：2020年6月期の業績予想に与える影響は軽微と考えますが、中長期的には売上高増加に寄与することが見込まれます。今後開示すべき事項が生じた場合は速やかにお知らせします。

以上