



2019年7月25日

各 位

会 社 名 株式会社ジー・スリーホールディングス  
代表者名 代表取締役兼最高管理責任者 長倉 統己  
(コード：3647 東証第二部)  
問合せ先 管理部マネージャー 佐藤 一樹  
(TEL：03-5781-2522)

## 太陽光発電所の売却を目的とした 太陽光発電所関連資産等譲渡契約の締結に関するお知らせ

株式会社ジー・スリーホールディングス（代表取締役社長兼最高経営責任者 奥田泰司 以下、「当社」という。）は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、販売用資産として保有する太陽光発電所の売却を目的とした太陽光発電所関連資産等譲渡契約（以下、「本契約」という。）の締結を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 太陽光発電所の売却の理由

当社は、環境関連事業のビジネスモデルの一つとして、今後の着工を予定する太陽光発電所における固定価格買取制度の適用を受けるための経済産業省による設備認定、及び電力会社からの許認可による発電設備を電力会社の電力系統に接続する権利（以下、「未着工太陽光発電所の設備認定及び接続権利」という。）の取得、並びに売却事業を展開しております。

このたび、売却先との協議において、当社が販売用資産として保有する未着工太陽光発電所の設備認定及び接続権利について、当社が、当該太陽光発電所を2019年8月末までに完工させた上で引渡しを行うことを目的とした、本契約の締結を行うことといたしました。

### 2. 当該太陽光発電所の概要

(1) 設 備 名 称	常陸太田市真弓町発電所
(2) 所 在 地	茨城県常陸太田市
(3) 売 電 価 格	32円/キロワット
(4) 認 定 容 量	1,999.2キロワット
(5) 発 電 出 力	2,000キロワット
(6) 売 電 状 況	未稼働

### 3. 売却価額 740百万円（税別）

※別途、当該太陽光発電所の譲渡に伴う仲介手数料として、当社は、株式会社日立ソーラーパーク2（代表取締役 菅原英守）に14.8百万円（税別）を支払います。

#### 4. 売却の相手先の概要

(1) 名 称	株式会社日進ソーラーサプライ	
(2) 所 在 地	東京都港区南青山七丁目 10 番 3 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 塚田雅夫	
(4) 事 業 内 容	太陽光発電事業の企画、開発、設計、運営管理業務	
(5) 資 本 金	10 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	2019 年 5 月 21 日	
(7) 大株主及び持株比率	株式会社日進 LRD 100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への 該当状況	該当事項はありません。

※譲渡先の純資産及び総資産については、設立直後の会社であるため記載しておりません。

※譲渡先の親会社の概要は以下のとおりです。

(1) 名 称	株式会社日進 LRD	
(2) 所 在 地	東京都港区南青山七丁目 10 番 3 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 塚田雅夫	
(4) 事 業 内 容	不動産の売買、賃貸、管理及び仲介業務	
(5) 資 本 金	100 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	1990 年 12 月 7 日	
(7) 純 資 産	22,915 百万円 (2018 年 11 月 30 日現在)	
(8) 総 資 産	23,878 百万円 (2018 年 11 月 30 日現在)	
(9) 大株主及び持株比率	塚田雅夫 100%	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への 該当状況	該当事項はありません。

#### 5. 日程

(1) 取締役会決議日	2019 年 7 月 25 日
(2) 契約締結日	2019 年 7 月 25 日
(3) 引渡及び決済日	2019 年 8 月 31 日 (予定) まで

#### 6. 今後の見通し

当社は、当該太陽光発電所を 2019 年 8 月末までに完工させた上で、売却先に引渡すことを予定しております。

また、当該太陽光発電所につきましては、当社の完工による引渡し後も、当社子会社である株式会社エコ・テクノサービスは、運用会社に対して O&M (発電所の保守・運営・管理) サ

ービスを提供することを予定しております。

本件売却により、当社は、当該太陽光発電所の完工引渡しに伴う、売却代金の決済時点での収益計上を見込んでおりますが、2019年8月期における当社連結業績への影響は、2018年10月15日に公表した2019年8月期連結業績予想に反映されております。

当社グループは、本件を通じて収益力を一層高めるとともに、再生可能エネルギーの利用促進、環境負荷低減への貢献等の観点から環境問題への取り組みを推進し、社会への貢献を図ってまいります。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (2018年10月15日公表分) 及び前期連結実績

(単位 百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (2019年8月期)	6,263	971	816	547
前期連結実績 (2018年8月期)	3,605	839	712	439