

各位

上場会社名	株式会社ハウスフリーダム
代表者	代表取締役社長 小島賢二
(コード番号)	8996)
問合せ先責任者	取締役経営企画室長 河辺 豊
(TEL)	072-336-0503)

業績予想の修正に関するお知らせ

2019年2月8日に公表いたしました2019年12月期第2四半期累計期間の業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

2019年12月期第2四半期(累計)連結業績予想数値の修正(2019年1月1日～2019年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	4,733	190	160	66	16.27
今回修正予想(B)	5,199	310	290	180	—
増減額(B-A)	466	120	130	114	
増減率(%)	9.8	63.2	81.3	172.7	
(ご参考)前期第2四半期実績 (2018年12月期第2四半期)	4,932	184	159	75	18.44

修正の理由

当第2四半期の連結業績につきましては、基幹事業である不動産仲介事業が堅調に推移したことに加えて、新築戸建分譲事業における販売が好調に進んだことで、売上高につきましては当初の計画を上回る見込みとなりました。また、営業利益以下各段階利益につきましても、両事業の収益性向上に伴った粗利益額の増加により、2019年2月8日に発表いたしました業績予想を大きく上回る見通しとなりましたので、上記の通り修正いたします。

尚、2019年12月期通期業績予想につきましては、消費税増税に伴う反動減が生じる可能性等不透明な状況を考慮して、2019年2月8日公表数値から現時点で修正はありません。

※上記に記載しました予想数値は、発表日現在において入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、様々な不確定要素によって実際の業績は異なる可能性があります。

以上