



2018年11月15日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 リ ー ガ ル 不 動 産  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 平 野 哲 司  
(コード番号：3497 東証マザーズ)  
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 水 向 隆  
TEL. 06-6362-3355

## 販売用不動産の購入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の購入について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

所在地 : 大阪市中央区  
構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造  
総延床面積 : 8,516.69 m<sup>2</sup> (2,576.29 坪)  
地積 : 2,001.46 m<sup>2</sup> (605.44 坪)

#### 2. 購入先及び取引の概要

購入先（大阪市に本社をおく法人）との取り決めにより、購入先及び取引内容の詳細等につきましては、公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

#### 3. 取得の日程

2019年4月（予定）

#### 4. 資金の借入について

上記販売用不動産の取得資金に充当するため、金融機関からの借入を行う予定であります。借入金額は、当社の2018年7月期末の純資産の額1,817百万円の30%相当額以上となる見込みですが、現時点では借入金額を含め未定であり、決定し次第お知らせいたします。

#### 5. 今後の見通し

現時点における本物件購入による収益につきましては、2020年7月期以降に計上となる見込みであります。

以 上