

各 位

会社名 株式会社 プロスペクト
代表者名 代表取締役社長 カーティス・フリーズ
(コード：3528 東証第 2 部)
問合せ先 代表取締役常務 田 端 正 人
(TEL：03-3470-8411)

事業の進捗に関するお知らせ

当社の平成 29 年 9 月末現在のマンション分譲事業、海外不動産事業、ソーラー事業等の進捗（速報）について、下記のとおりお知らせ致します。

記

1. マンション分譲事業

(1) 契約済 77 戸 3,015 百万円（平成 29 年 4 月～9 月）

(2) 完売のお知らせ グローバル北戸田 ステーションアリーナ
(埼玉県戸田市/総戸数 39 戸)

(3) 新規用地取得 ①「石神井公園プロジェクト」(東京都練馬区)

西武池袋線「石神井公園」駅より徒歩 5 分

※この事業は、都心へ好アクセスながら、駅からの商店街を通ったアプローチを持ち、石神井公園を至近とした緑に恵まれた落ち着いた街並みに立地するプロジェクトとなる予定です。

②「一橋学園プロジェクト」(東京都小平市)

西武多摩湖線「一橋学園」駅より徒歩 3 分

※この事業は、学園都市として整備された綺麗な街並みの中にあり、かつ駅から徒歩 3 分でありながら閑静な住宅街に立地する住環境と利便性を兼ね備えたプロジェクトとなる予定です。

2. 海外不動産事業

名 称 KEAUHOU PLACE

所 在 地 アメリカ合衆国 ハワイ州 ホノルル市

販 売 戸 数 422 戸

予約・契約 414 戸 (98.1%)

竣 工 平成 29 年 10 月 17 日

※このプロジェクトは、ホノルル市のデベロッパーである Stanford Carr Development, LLC との共同出資による開発事業です。

3. ソーラー事業

(1) 運転開始済プロジェクト 合計5プロジェクト・約9.22MW（当社出資持分ベース）
平成29年4月から9月末までの売電収入 225百万円（税抜）

(2) 今期以降運転開始予定プロジェクト（合計 約39.7MW・当社出資持分ベース）

① 仙台プロジェクト

所在地	宮城県仙台市青葉区錦ヶ丘
敷地面積	約97,000 m ²
設置容量	約1.81MW（パネル出力）
運転開始時期	平成30年1月（予定）
売電価格	36円/kWh（税抜・20年間固定）

② 宇都宮徳次郎プロジェクト

所在地	栃木県宇都宮市徳次郎町
敷地面積	約93,800 m ²
設置容量	約4.78MW（パネル出力）
運転開始時期	平成29年12月（予定）
売電価格	36円/kWh（税抜・20年間固定）

③ 東広島プロジェクト

所在地	広島県東広島市志和町
敷地面積	約1,130,000 m ²
設置容量	約18.68MW（パネル出力）
運転開始時期	平成30年7月（予定）
売電価格	36円/kWh（税抜・20年間固定）

④ 成田神崎プロジェクト

所在地	千葉県香取郡神崎町植房、千葉県成田市猿山他
敷地面積	約540,000 m ²
設置容量	約24.00MW（パネル出力予定）
運転開始時期	平成30年秋頃（予定）
売電価格	36円/kWh（税抜・20年間固定）

⑤ 岡山英田光プロジェクト

所在地	岡山県美作市中河内
敷地面積	約606,000 m ²
設置容量	約38.00MW（パネル出力）
運転開始時期	平成33年10月（予定）
売電価格	32円/kWh（税抜・20年間固定）

⑥ 山武南プロジェクト

所在地	千葉県山武市椎崎
敷地面積	約32,000 m ²
設置容量	約1.80MW（パネル出力予定）
運転開始時期	平成30年秋頃（予定）
売電価格	36円/kWh（税抜・20年間固定）

※記載した数値は、速報値であり、確定数値については、平成29年11月10日（金）に開示予定の決算短信をご覧ください。

以上