

平成 29 年 7 月 7 日

各 位

会 社 名	株 式 会 社 レーサム
代 表 者 名	代 表 取 締 役 社 長 田 中 剛 JASDAQ コード 8890
問 合 せ 先	執 行 役 員 管 理 本 部 長 片 山 靖 浩
電 話	03-5157-8881

子会社による販売用不動産の販売に関するお知らせ

当社は本日、下記のとおり、連結子会社であります新宿セカンドプロパティ特定目的会社において販売用不動産を販売いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 不動産の概要

所在地・内容：東京都新宿区新宿三丁目 17-8 土地・建物

敷地面積：約 352 m²

延床面積：約 3,682 m²

(上記以外の具体的な内容は、販売先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきます。)

2. 販売先及び取引の概要

当社子会社の新宿セカンドプロパティ特定目的会社による販売であります。

販 売 先：ヒューリック株式会社

なお当社並びに当社子会社と販売先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

販 売 価 格：販売先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきますが、平成 29 年 3 月期の連結売上高 (33,774 百万円) の 10% の額以上であります。

3. 収益への影響

当該不動産の販売は、当社グループの主力事業である資産運用事業の営業活動の一環であり、平成 29 年 5 月 12 日付「平成 29 年 3 月期決算短信」にて公表いたしました平成 30 年 3 月期の連結業績予想に織り込んでおりますが、今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向を鑑み、業績予想修正の必要性及び公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上