

各位

株式会社フージャースホールディングス  
株式会社フージャースコーポレーション  
(公式サイト <http://www.hoosiers.co.jp>)

## 分譲マンション「石巻テラス」・シニア向け分譲マンション「デュオセーヌ緑山」 全国住宅産業協会主催 第7回『優良事業賞』受賞のお知らせ

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：小川栄一）は、一般社団法人全国住宅産業協会主催の第7回優良事業表彰において、宮城県石巻市中央三丁目一番地区第一種市街地再開発事業における分譲マンション「石巻テラス」、東京都町田市におけるシニア向け分譲マンション「デュオセーヌ緑山」の2物件が「優良事業賞」を受賞しましたのでお知らせいたします。

### 企画・開発部門「優良事業賞」受賞：石巻テラス

石巻市市街地再開発事業第1号プロジェクトである「石巻テラス」は、当社グループが本再開発事業の参加組合員となり、地元関係者や行政の皆様の多大なる協力を得ながら、震災後のまちなか復興事業の核となるべく約3年間にわたる企画を経て完成した災害対応型分譲マンションです。

地上6階建ての本物件は、1階・2階にコンビニ・学習塾・カフェ・雑貨や仕出し弁当店舗等計8店舗と100%完備の自走式駐車場、3階～6階に住居エリアを配しています。万が一の津波等の災害時に備え防災倉庫の設置や、避難所として活用できるテラス・集会所を有し、住居エリアを地上から高さ約6mの人工地盤上に設け、住民の皆様への安心かつ安全な住まいの提供を目指しました。

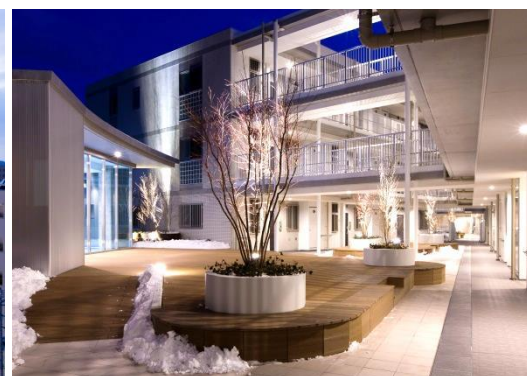
この度は、東日本大震災後の被災地活性化への貢献及び安心・安全な住まいの提供が高く評価され、企画・開発部門において「優良事業賞」を受賞いたしました。



建物外観



街を明るく照らす「石巻テラス」



ライトアップされた幻想的なテラス

#### ■「石巻テラス」物件概要

所在地	宮城県石巻市中央三丁目228番（Nウィング）、231番（Sウィング）
交通	JR仙石線「石巻」駅より徒歩8分
構造・規模	プレキャスト・プレストレストコンクリート造（一部鉄筋コンクリート造）地上6階建
総戸数	77戸（2LDK～4LDK）
設計	株式会社まちづくりカンパニー・シーブネットワーク 株式会社ジェーエスディー
施工	大豊建設株式会社

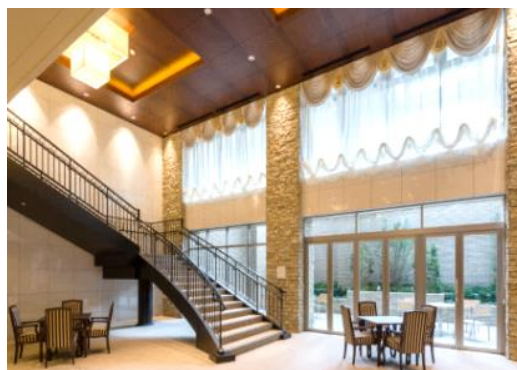
## 不動産関連事業部門「優良事業賞」受賞：デュオセーヌ緑山

「デュオセーヌ緑山」は、緑山エリアの美しい緑に溶け込む現代的なヨーロッパ建築をコンセプトに、天然温泉大浴場、ヘアサロン、カラオケ・シアタールームなど多彩な共用施設を備えております。ダイニング・レストランでは、健康機器メーカー「タニタ」が展開する「タニタ食堂」の食事を昼食にてご提供。タニタの管理栄養士が10年以上に渡り改良を続けてきた、野菜たっぷり・塩分控えめ（3g程度）、500kcal程度のメニューをご用意しています。

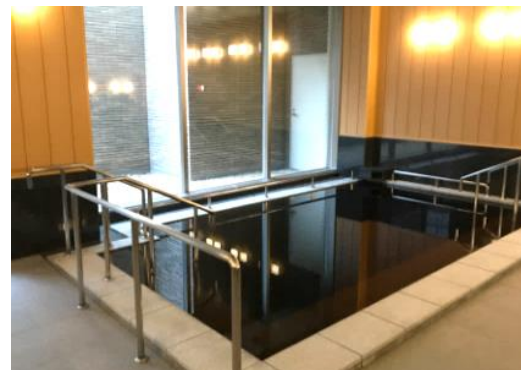
この度は、「老人ホームではない、シニアの住まい」というコンセプトのもと、シニア向け住宅における新しい形の提案が高く評価され、不動産関連事業部門において「優良事業賞」を受賞いたしました。



建物外観



サロン・サンクンガーデン



天然温泉大浴場

### ■ 「デュオセーヌ緑山」物件概要

所在地	東京都町田市三輪緑山1丁目23番2号
交通	小田急電鉄小田原線「鶴川」駅より小田急バスにて「けやき通り」バス停下車徒歩2分
構造・規模	鉄筋コンクリート造・一部鉄骨造、地下1階・地上4階建
総戸数	82戸（1R～2LDK）
専有面積	40.23㎡～76.20㎡
入居条件	満50歳以上、ご自身で身の回りのことができ、共同生活が可能な方

当社グループでは、「欲しかった暮らしを、しよう。」をコーポレートスローガンに掲げ、今後も高齢化、地方創生、地域コミュニティ形成等お客様のニーズに合った最高品質の住宅・サービスを提供してまいります。

### ◆過去の受賞

- 2013年「厚木ワンダーヒルズ」（神奈川県厚木市）
- 2014年「デュオヒルズつくば吾妻」（茨城県つくば市）
- 2015年「デュオヒルズ上田駅前」（長野県上田市）
- 2016年「デュオヒルズ草加神明」（埼玉県草加市）

#### 本件に関するお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 TEL:03-3287-0704 FAX:03-3287-0875