

平成 29 年 3 月 23 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ひ ら ま つ
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 陣 内 孝 也
(コード番号：2764 東証一部)
問 合 せ 先 代 表 取 締 役 副 社 長 服 部 亮 人
(TEL：03-5793-8818)

固定資産の譲渡及びリースによる固定資産の賃借に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 3 月 23 日開催の取締役会において、固定資産の譲渡及びリースによる固定資産の賃借に関する契約内容の詳細について決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 譲渡およびリースにより賃借する理由

当社は、「ひらまつの新たなる挑戦」として新規事業の推進、既存店の強化のための構造改革に取り組んでおります。その一環として 2017 年秋に開業予定の京都・高台寺店舗用固定資産の譲渡及びリースの活用により経営資源の効率化を図ります。

2. 譲渡およびリースにより賃借する資産の内容

資産の内容	所在地	土地敷地面積	リース 契約期間	帳簿価格	譲渡価格
店舗用底地	京都市東山区高台寺	7,070.70 m ²	10 年	1,617 百万円	1,617 百万円

3. 譲渡先およびリースにより賃借する相手先の概要

(1)	商号	興銀リース株式会社
(2)	本店所在地	東京都港区虎ノ門一丁目 2 番 6 号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 本山 博史
(4)	事業内容	総合リース業
(5)	資本金	17,874 百万円 (平成 28 年 3 月 31 日現在)
(6)	設立年月日	昭和 44 年 12 月 1 日
(7)	純資産 (連結)	132,786 百万円 (平成 28 年 3 月 31 日現在)
(8)	総資産 (連結)	1,718,720 百万円 (平成 28 年 3 月 31 日現在)

(9)	大株主及び持株比率	(平成 28 年 9 月 30 日現在)	
		第一生命保険株式会社	6.87%
		日産自動車株式会社退職給付信託口座 信託受託者み ずほ信託銀行株式会社 再信託受託者資産管理サービ ス信託銀行株式会社	4.10%
		株式会社みずほ銀行	3.81%
(10)	当該会社との関係	資本関係	該当事項なし
		人的関係	該当事項なし
		取引関係	当社との間でリース取引があります。
		関連当事者への該当状況	当該会社は当社の関連当事者には該当し ません。

4. 譲渡およびリースによる貸借の日程

取締役会決議日	平成 29 年 2 月 23 日
契約締結日	平成 29 年 2 月 27 日
詳細決定に係る取締役会決議日	平成 29 年 3 月 23 日
物件引渡し日およびリース貸借開始日	平成 29 年 3 月 30 日 (予定)

5. 今後の見通し

資産の譲渡及びリース（貸借）開始日は 2017 年 3 月 30 日となるため、本件による当期業績に与える影響は軽微であります。今後、業績に重大な影響を与えることが判明した場合は、速やかにお知らせいたします。

以 上