



平成 28 年 12 月 12 日

各 位

会 社 名 日本和装ホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 吉田重久
(コード番号：2499 東証第二部)
問合せ先 取締役管理本部長 菅野泰弘
(TEL. 03-3216-0070)

固定資産の譲渡による特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡について決議いたしました。また、これに伴い特別利益を計上する見込みとなりましたので、あわせてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当該資産は、京町家をリノベーションした建物で当社顧客向けゲストハウスとして利用しておりました。譲渡先からの購入要望を受け協議を進めた結果、経営資源の効率化の観点から、当該資産を売却するものです。

2. 譲渡資産の内容

所在地及び内容	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
京都市下京区松原通麩屋町東入 石不動之町 692-3 土地面積：104.31 m ² 建物延床面積：126.17 m ²	93 百万円	49 百万円	約 40 百万円	ゲストハウス

(注) 譲渡益は、譲渡に係る諸費用の見込額を控除した概算額を記載しております。

3. 譲渡先の概要

名称	株式会社清栄コーポレーション
所在地	京都市中京区烏丸通二条下ル秋野々町 514 番地
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 清水武善
事業内容	分譲住宅、建築企画・施工・監理、宅地建物取引等
資本金	80 百万円
設立年月日	平成 15 年 1 月 27 日
純資産	情報は把握しておりません。
総資産	情報は把握しておりません。
大株主及び持株比率	情報は把握しておりません。
上場会社と当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係はありません。 また、関連当事者には該当しておりません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議 平成 28 年 12 月 12 日

契約締結日 平成 28 年 12 月 20 日

物件引渡日 平成 28 年 12 月 27 日

5. 今後の見通し

当該資産の譲渡により、平成 28 年 12 月期決算において固定資産売却益として約 40 百万円の特別利益を計上する見込みです。なお、平成 28 年 12 月期通期連結業績予想につきましては、他の要素も含め現在精査中であり、修正が必要になった場合には速やかに開示いたします。

以 上