

平成28年12月13日

各 位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号  
会社名 フジ住宅株式会社  
代表者名 代表取締役社長 宮脇宣綱  
(コード番号 8860 東証第一部)  
問合せ先 取締役IR室長 石本賢一  
(TEL 072-437-9010)

## 本社分譲住宅部門の新社屋建設に関するお知らせ

当社は、平成28年12月13日開催の取締役会において、分譲住宅事業部 本社営業部新社屋の建設を決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1. 新社屋建設の目的

当社では、昭和55年（1980年）に現在地（大阪府岸和田市土生町）に本社社屋を建設して以来、事業の拡大・展開に伴い随時社屋の整備・拡充を行って参りましたが、本年10月1日付での住宅流通事業部おうち館部門の分譲住宅事業部への統合を契機に、分譲住宅事業本社営業部門の新社屋を岸和田本社隣接地に建設することといたしました。新社屋には、「おうち館岸和田店」を移設するとともに、自由設計の各種住宅設備等の展示場並びに地震体験装置を配置したコーナーを設け、事務部門においてはITを駆使して業務の効率化にも配慮いたします。また、最上階には約300人収容の大ホールを設置し、株主総会会場として活用する予定であります。

新社屋完成後は、今まで以上にお客様のニーズに迅速かつ的確に対応できる環境となり、更なる業容拡大をめざして参ります。

#### 2. 新社屋の概要

- ① 所在地 : 大阪府岸和田市作才町1丁目（本社隣接地）
- ② 新社屋 : 鉄骨造 4階建
- ③ 駐車場 : 自走式4層5段 収容台数196台
- ④ 敷地面積 : 約3,716㎡（約1,124坪）
- ⑤ 建築面積 : 新社屋約1,208㎡（約365坪）
- ⑥ 延床面積 : 新社屋約3,988㎡（約1,206坪）
- ⑦ 投資額 : 約18億円（予定）

#### 3. 新社屋建設の日程

平成29年6月 工事着工予定  
平成30年3月 竣工予定

#### 4. 今後の見通し

当該新社屋建設に伴う平成29年3月期の業績予想の変更はございません。

以 上



外観イメージ