



平成 28 年 6 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社シーアールイー  
代表者名 代表取締役社長 山下 修平  
(証券コード 3458 東証第一部)  
問合せ先 執行役員管理本部長 永浜 英利  
(TEL 03-5572-6600)

## 平成 28 年 7 月期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 9 月 10 日に公表しました平成 28 年 7 月期業績予想を修正することを、平成 28 年 6 月 29 日開催の取締役会にて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 平成 28 年 7 月期連結業績予想数値の修正 (平成 27 年 8 月 1 日～平成 28 年 7 月 30 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	34,638	2,597	2,314	1,403	246.27
今回修正予想 (B)	33,800	4,200	3,800	2,200	378.89
増減額 (B-A)	△838	1,603	1,486	797	
増減率 (%)	△2.4%	61.7%	64.2%	56.8%	
(参考) 前期実績 (平成 27 年 7 月期)	25,224	2,373	2,185	1,338	289.25

(注) 平成 26 年 12 月 10 日付で普通株式 1 株につき 50 株の割合で株式分割を行っており、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、1 株当たり当期純利益を算定しております。

#### 2. 修正の理由

本日公表の「物流施設 2 物件売却に関するお知らせ」のとおり、当第 4 四半期に売却予定の「ロジスクエア久喜」「ロジスクエア羽生」の売却契約締結に伴い、売却価格及び開発利益の見通しが立ちましたので、業績予想を修正いたします。売上高・利益ともに過去最高となる見込みです。

売上高は、物流不動産投資市場が活況であったため、物流投資事業にて物流施設 2 物件を当初計画より高い価格で売却できる見込みである一方、アセットマネジメント事業においては、物流ファンド組成の準備に注力したため前回予想を下回り、33,800 百万円を予想しております。

利益は、物流投資事業での上記要因により、前回予想を上回り過去最高となる見込みであり、営業利益 4,200 百万円、経常利益 3,800 百万円、当期純利益 2,200 百万円を予想しております。

以上