



平成 28 年 2 月 18 日

各 位

会 社 名 株式会社 卑弥呼  
代表者名 代表取締役会長兼社長 柴田 一  
(コード：9892、JASDAQ・スタンダード)  
問合せ先 管理部マネージャー 藤原 督大  
(TEL. 03-5485-3711)

### 保有不動産の賃貸借契約締結に関するお知らせ

当社は、以下のとおり保有不動産の賃貸借契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 賃貸借の理由

資産の有効活用を目的として保有する固定資産の見直しを実施した結果、事業用不動産を賃借用不動産に転換することを決定いたしました。

#### 2. 賃貸借資産の内容

資産の名称及び所在地	現況
心齋橋ビル 大阪府大阪市中央区心齋橋筋 1 丁目 延床面積 445.77 m <sup>2</sup>	事業用不動産 (旧卑弥呼心齋橋店・クイーンズ卑弥呼心齋橋店)

#### 3. 賃貸借契約先の概要

賃貸借契約先及び賃貸借価格につきましては、契約先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。

なお、契約先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

#### 4. 賃貸借契約の日程

契約締結日 平成 28 年 2 月 18 日  
賃貸借期間 平成 28 年 3 月 1 日～平成 34 年 2 月 28 日

#### 5. 今後の見通し

平成 28 年 3 月期（平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日）の業績予想への影響につきましては、当該賃貸借契約締結に伴い、平成 27 年 11 月 2 日の「業績予想の修正に関するお知らせ」で公表した業績予想に対して、営業利益の増加要因となる見込みではありますが、現在精査中であり、業績予想の修正が必要と判断される場合には速やかに公表いたします。

平成 29 年 3 月期（平成 28 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日）の業績に与える影響につきましては、平成 28 年 5 月中旬発表予定の「平成 28 年 3 月期決算短信 平成 29 年 3 月期の業績予想」に含めて発表する予定であります。

以 上