

平成27年12月14日

各 位

上場会社名 株式会社ハウスフリーダム
 代表者 代表取締役社長 小島賢二
 (コード番号 8996)
 問合せ先責任者 取締役経理部長 太田伸一
 (TEL 072-336-0503)

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成27年2月9日に公表した業績予想及び配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成27年12月期通期連結業績予想数値の修正(平成27年1月1日～平成27年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	6,856	222	189	121	29.53
今回修正予想(B)	6,100	120	100	55	13.38
増減額(B-A)	△756	△102	△89	△66	
増減率(%)	△11.0	△45.9	△47.1	△54.5	
(ご参考)前期実績 (平成26年12月期)	6,822	379	336	193	46.97

修正の理由

当期につきましては、首都圏以外のエリアにおける消費マインドが低調に推移する中で、競合他社との販売競争の激化に加えて、土地仕入れ環境につきましても厳しい状況となっております。このような中、新築戸建て分譲事業における、自社分譲物件の販売戸数が計画に比して大きく減少したことを主因として、売上高、利益面共に、当初の予想を下回る見込みであります。
 このような状況のもと、通期業績の予想数値につきましては、上記の通り修正いたします。

● 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成27年2月9日発表)	—	0.00	—	20.00	20.00
今回修正予想	—	—	—	15.00	15.00
当期実績	—	0.00	—		
前期実績 (平成26年12月期)	—	0.00	—	25.00	25.00

修正の理由

当社グループは、株主の皆様への利益還元を経営上の重要課題と位置づけ、配当については、事業収益をベースに、将来の事業展開・経営環境の変化に対応するための内部留保金の確保と株主還元等とのバランスを考慮すると共に、継続して安定的な配当を実施すべきものと考えております。
 このような方針のもと、平成27年12月期の期末配当予想については、1株当たり20円を予定しておりましたが、上記「業績予想の修正」に記載のとおり、当初の業績予想を下回る見通しとなりましたので、誠に遺憾ではあります。期末配当予想を1株当たり15円に修正させていただきます。

※上記に記載しました予想数値は、発表日現在において入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、様々な不確定要素によって実際の業績は異なる可能性があります。

以 上