



平成 27 年 6 月 9 日

各 位

会社名 サ ー ラ 住 宅 株 式 会 社  
代表者名 代表取締役社長 山口 信仁  
(コード番号 1405 東証・名証 第二部)  
問合せ先 取締役管理部長 松尾 享史  
TEL 0532-32-7272 (代表)

平成 27 年 10 月期第 2 四半期累計期間連結業績予想数値と実績値との差異並びに  
通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

平成 26 年 12 月 9 日に公表いたしました平成 27 年 10 月期第 2 四半期累計期間の連結業績予想値と実績値  
に差異が生じたので、下記のとおりお知らせいたします。

また、通期業績予想及び期末配当予想につきましても、修正いたしましたので併せてお知らせいたします。

記

1. 業績予想値との差異について

平成 27 年 10 月期第 2 四半期 (累計) 連結業績予想数値と実績値との差異  
(平成 26 年 11 月 1 日～平成 27 年 4 月 30 日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A)	百万円 15,000	百万円 240	百万円 250	百万円 110	円 銭 21.58
実績(B)	13,805	64	82	26	5.20
増減額(B-A)	△1,194	△175	△167	△83	
増減率 (%)	△8.0	△73.0	△66.8	△75.9	
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成26年10月期第2四半期)	16,778	709	731	401	78.75

差異の理由

当第 2 四半期連結累計期間につきましては、住宅事業において、分譲住宅の販売が低調だったこと、住宅部資材加工・販売事業において、新設住宅着工戸数の低迷の影響を受け、建築資材等を納入する現場数が減少したこと等により、売上高は当初予想を下回りました。利益面でも、売上高の減少に加え、売上総利益率が低下したことにより、営業利益、経常利益、四半期純利益ともに当初予想を下回りました。

## 2. 通期業績予想の修正について

(1) 平成27年10月期通期連結業績予想数値の修正（平成26年11月1日～平成27年10月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A)	百万円 31,000	百万円 910	百万円 930	百万円 520	円 銭 102.00
今回修正予想(B)	29,700	570	600	360	70.62
増減額(B-A)	△1,300	△340	△330	△160	
増減率(%)	△4.2	△37.4	△35.5	△30.8	
(ご参考) 前期実績 (平成26年10月期)	32,256	1,085	1,127	651	127.80

### 修正の理由

平成27年10月期通期の予想につきましては、第2四半期累計の実績値が当初予想を下回ったこと、及び最近の業績動向等を踏まえ修正いたします。

## 3. 期末配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
前回予想 (平成26年12月9日発表)	—	円 銭 10.00	円 銭 —	円 銭 20.00	円 銭 30.00
今回修正予想	—	10.00	—	15.00	25.00
当期実績	—	—	—		
前期実績 (平成26年10月期)	—	15.00	—	20.00	35.00

### 期末配当予想修正の理由

当社の配当の基本方針として、想定を超える経営環境の変化により、業績が著しく悪化した場合を除き、安定配当として1株10円、又は業績連動配当として連結当期純利益の30%程度に相当する額のいずれか高い方を配当することとしております。当期につきましては、業績予想が当初予想を下回る見込みとなりましたので、この方針に基づき、期末の1株当たり配当予想を当初予想の20円から15円に修正することとさせていただきます。

(注) 本資料における上記の予想を含む記述は、発表日現在に入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績・結果は予想数値あるいは見通しと異なる場合があります。

以上