

各位

上場会社名 株式会社ハウスフリーダム  
 代表者 代表取締役社長 小島賢二  
 (コード番号 8996)  
 問合せ先責任者 取締役経理部長 太田伸一  
 (TEL 072-336-0503)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成26年8月7日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

### ● 業績予想の修正について

平成26年12月期通期連結業績予想数値の修正(平成26年1月1日～平成26年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	5,899	64	32	14	3.55
今回修正予想(B)	6,684	367	324	195	47.57
増減額(B-A)	784	302	291	180	
増減率(%)	13.3	470.7	898.2	1,241.4	
(ご参考)前期実績 (平成25年12月期)	6,272	321	298	276	67.59

平成26年12月期通期個別業績予想数値の修正(平成26年1月1日～平成26年12月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	5,719	47	29	7.20
今回修正予想(B)	6,503	339	210	51.23
増減額(B-A)	784	291	180	
増減率(%)	13.7	616.2	611.3	
(ご参考)前期実績 (平成25年12月期)	5,579	311	365	89.31

修正の理由

(連結)

当期の連結業績につきましては、不動産賃貸事業において、京都市中京区に保有しておりました収益物件1棟を売却いたしましたことを主因として、売上高、利益面ともに、前回発表予想を大きく上回る見込みとなりましたので、上記の通り修正いたします。

詳細につきましては、平成26年11月26日発表の「販売用不動産の売却に関するお知らせ」及び、本日発表の「販売用不動産の引渡し完了に関するお知らせ」の通りであります。

(個別)

個別業績につきましても、連結業績予想と同様の理由により修正いたします。

以上