



平成26年9月25日

各位

会社名 レンゴー株式会社
 代表者名 代表取締役会長兼社長 大坪 清
 (コード番号 3941 東証第1部)
 問合せ先 経営企画部長 柘植 洋介
 (TEL. 06-4706-9618)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成26年9月25日開催の取締役会において、下記の通り固定資産の譲渡を決議し、それに伴い特別利益が発生しますので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社名古屋工場は、平成26年1月に愛知県春日井市に新設の当社新名古屋工場に移転したことに伴い閉鎖いたしました。今後、名古屋工場の資産を自社使用する予定がないため、経営資源の有効活用を目的として当該資産の譲渡を決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
名古屋工場 愛知県名古屋市東区砂田橋四丁目1番52号 土地 面積 42,494.29 m ² 建物 延床面積 19,796.20 m ²	9,610,000 千円	208,891 千円	9,089,000 千円	閉鎖工場

※譲渡益は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 相手先の概要

(1) 名称	住友不動産株式会社
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 仁島 浩順
(4) 事業内容	総合不動産業
(5) 資本金	122,805 百万円 (2014年3月31日現在)
(6) 設立年月日	1949年12月1日
(7) 純資産	732,531 百万円 (連結)
(8) 総資産	4,220,428 百万円 (連結)
(9) 大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行株式会社 (信託口) 5.30% 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口) 4.81% 株式会社三井住友銀行 2.52% 日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社 (信託口4) 2.09% THE BANK OF NEW YORK, NON-TREATY JASDEC ACCOUNT (常任代理人株式会社三菱東京UFJ銀行) 2.08%
(10) 上場会社と当該会社の関係	記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	平成26年9月25日
(2) 契約締結日	平成26年9月30日(予定)
(3) 物件引渡期日	平成27年2月23日(予定)

5. 今後の見通し

今回の固定資産譲渡に伴い、平成27年3月期連結決算および単体決算におきまして、固定資産売却益約9.1億円を特別利益として計上する予定であります。

なお、平成27年3月期の業績予想につきましては、他の要素も含め現在精査中でありますので、精査が完了次第、速やかに公表いたします。

以 上