



JASDAQ

平成 26 年 4 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社トーシン
代表者名 代表取締役社長 石田 信文
(J A S D A Q コード番号 9444)
問合せ先 取締役管理部長 江本 健一
(TEL 0 5 2 - 2 6 2 - 1 1 2 2)

本社ビルの建替え計画に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、所有する本社ビルの建替えをすることを、以下のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 本社ビル建替えの理由

現在の本社ビル（T S 栄ビル）は昭和 53 年 6 月竣工以来約 36 年が経過しており、事業拡大に伴い社員数が増加し事業スペースが手狭になっていること、またビルを建替えることで、耐震性の強化やセキュリティの向上を目指すこと等を総合的に検討し、現在の本社ビルを建替えることを決定したものです。

2. 本社ビル建築計画の概要

- (1) 敷地の地名地番 愛知県名古屋市中区栄三丁目 409 番 410 番の一部
- (2) 敷地面積 274.79 m²
- (3) 建築面積 230.00 m²
- (4) 延べ面積 2,200.00 m²
- (5) 階数・棟数 地上 11 階 1 棟

※本概要は、今後の検討により変更される可能性があります。

※なお本社ビルとして建替えを計画しておりますが、他に本社ビル候補地ができた場合、本建築計画物件をテナントビルに変更する場合があります。

3. 所得価額

未定

4. 本社ビル建替え工事着工予定時期

平成 26 年 7 月頃(予定)

5. 本社仮移転先

検討中

6. 業績に与える影響

建替え費用関連費用の一部として約 6 千万円を平成 26 年 4 月期第 4 四半期に特別損失として計上する予定です。

減損損失は、本社ビル・簿価のみを計上しており、当該金額には取り壊し費用は含んでおりません。なお、取り壊し費用は、現在見積り中であり、見積りが完了次第に追加で特別損失を計上します。

以上