



平成 26 年 4 月 14 日

各 位

会 社 名 神姫バス株式会社
代表者名 取締役社長 長尾 真
(コード : 9083 東証第 2 部)
問合せ先 企画部長 横山 忠昭
(TEL : 079-223-1247)

固定資産の譲渡および特別利益発生に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 4 月 14 日に、以下のとおり当社が所有する固定資産を譲渡することについて契約を締結いたしました。これに伴い、特別利益が発生することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、「経営資源の選択と集中」を図る一環として、採算性の観点から保有資産の見直しを行った結果、下記資産を譲渡することとし、姫路駅前再開発を含めた今後の新規開発および新規物件取得に注力することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益 (予定)	現況
神戸市西区王塚台 7 丁目 131 番 1 他 4 筆 土地面積 9,796.85 m ² 建物面積 24,192.65 m ²	—	—	635 百万円	賃貸用土 地・建物

※譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務契約により、公表は控えさせていただきます。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、不動産業を営んでいる国内の法人であります。先方との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、譲渡先またはその関係先は当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

契約書締結日 : 平成 26 年 4 月 14 日

物件引渡し日 : 平成 26 年 4 月 28 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 27 年 3 月期の連結財務諸表および個別財務諸表において、固定資産売却益 635 百万円（概算値）を特別利益として計上する予定であります。これを反映した平成 27 年 3 月期の通期業績予想につきましては、現在精査中であり、詳細に関しては、平成 26 年 5 月 15 日開示予定の「平成 26 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕（連結）」にて公表する予定であります。

なお、物件引き渡し日は平成 26 年 4 月 28 日（予定）のため、平成 26 年 3 月期決算への影響はありません。

以 上