



平成 26 年 3 月 28 日

各 位

会 社 名 SBSホールディングス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 鎌田 正彦  
(コード番号:2384 東証第一部)  
問 い 合 せ 先 IR・広報部長 福岡 正洋  
電 話 番 号 03-3829-2222(代表)

## 当社連結子会社の固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 3 月 28 日開催の取締役会において、当社の連結子会社である SBS ロジコム株式会社が所有する固定資産を譲渡することを承認決議いたしました。これに伴い特別利益が発生する見通しとなりましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 当該連結子会社の概要

名 称	SBSロジコム株式会社
所 在 地	東京都墨田区太平4丁目1番3号
代 表 者 名	代表取締役社長 鎌田 正彦
事 業 内 容	一般貨物自動車運送業、倉庫業、不動産賃貸管理事業ほか
資 本 金	28 億 46 百万円

#### 2. 譲渡の理由

平成 26 年 2 月 19 日付けで策定した中期経営計画「SBS Growth 2017」における物流施設への投資戦略に基づき、当社グループにおける資産ポートフォリオの入替策の一環として譲渡することといたしました。

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益 (百万円)	現況
飯田橋ビル 東京都文京区後楽2丁目1-3 土地 828.11 m <sup>2</sup> 建物 4230.39 m <sup>2</sup> (延床面積)	1,254	賃貸オフィス

※譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先の意向により開示は控えさせていただきます。

#### 4. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示は控えさせていただきます。なお、譲渡先は、国内の一般事業者であり、譲渡先と当社グループとの間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

## 5. 譲渡の日程

取締役会決議：平成 26 年 3 月 28 日

契約締結日：平成 26 年 3 月 31 日（予定）

物件引渡期日：平成 26 年 4 月 8 日（予定）

## 6. 今後の見通し

本件の譲渡手続きが完了する平成 26 年 12 月期第 2 四半期連結決算において、特別利益 1,254 百万円が発生する見通しです。なお、本件は、租税特別措置法における「特定の資産の買い換えの場合等の課税の特例」の規定の適用等を検討しております。

平成 26 年 2 月 12 日に発表した平成 26 年 12 月期（平成 26 年 1 月 1 日から平成 26 年 12 月 31 日）の第 2 四半期（累計）および通期の連結業績予想への影響につきましては、現在精査中であり、消費税増税後の経営環境や物流市場、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上