



平成26年3月24日

各 位

東京都中央区日本橋本町一丁目7番2号
常和ホールディングス株式会社
代表取締役社長 小崎 哲資
(コード番号: 3258 東証第一部)
問合わせ先 専務取締役兼専務執行役員 山本正登
電話 03-3243-1913

当社連結子会社による固定資産の取得に関するお知らせ

当社の100%子会社である常和不動産株式会社は、平成26年3月24日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産（信託受益権）を取得することについて決議いたしました。

これに伴い、当社は、同日開催の取締役会において、当該固定資産の取得を承認いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の名称等

①	名称	常和不動産株式会社
②	所在地	東京都中央区日本橋本町一丁目7番2号
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 小崎 哲資
④	事業内容	不動産事業
⑤	資本金	100百万円（当社100%出資）

2. 取得の理由

当社の経営の基本方針である「厳格な基準に基づく優良収益物件投資」を推進するために、東京メトロ銀座線上野広小路駅、都営地下鉄大江戸線上野御徒町駅から徒歩1分という好立地にある本件物件を取得するものであります。

3. 取得資産の内容

内容、所在地	取得価額	現況
「上野鈴乃屋本店ビル」 東京都台東区上野一丁目20番11号（住居表示） 土地（所有権、借地権）：1,268.38㎡（登記簿上） 建物：10,634.91㎡（登記簿上）	10,700百万円 （消費税別）	事務所、 商業施設

4. 取得の相手先の概要

取得の相手先との契約上の理由により、当該相手先の概要については記載していません。

なお、本日現在、当社と当該相手先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該相手先との間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当該相手先は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該相手先との関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

5. 取得の日程

① 取締役会決議	平成26年3月24日
② 契約締結	平成26年3月24日
③ 物件引渡期日	平成26年3月28日(予定)

6. 今後の見通し

当該固定資産の取得による平成26年3月期の業績に与える影響は軽微であります。

以上