



平成26年2月27日

各 位

会社名 松竹株式会社
代表者名 代表取締役社長 迫本 淳一
(コード番号 9601 東証第一部、札証、福証)
問合せ先 取締役 井手良樹
(TEL 03-5550-1699)

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

平成26年2月24日に公表いたしました「固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ」において、当社保有の不動産の一部を譲渡することを開示いたしましたが、本日、当該不動産の譲渡が完了いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、平成26年2月24日に公表の「特別損失の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ」に関わる内容につきましては、新たに開示する事項はございません。

記

1. 譲渡の理由

保有する不動産の最適化を図るため、当社が保有する不動産の一部を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡損(予定)	現況
土地 長崎県長崎市浜町 1番3他 地積 1,117.06㎡ (借地権含む) 建物 同上所在 鉄筋コンクリート造 地下1階付9階建 延床面積 8,508.93㎡	255百万円	1,737百万円	1,482百万円	他社賃貸

(注) 譲渡損は譲渡価額から帳簿価額と諸経費を控除しています。

3. 譲渡先の概要

(1) 名称	株式会社谷川建設	
(2) 所在地	長崎市岡町9番1号	
(3) 代表者	代表取締役 谷川 喜一	
(4) 事業内容	土木建築請負業、土木建築設計施工監理業、大工工事、左官工事、他	
(5) 資本金	1億円	
(6) 設立年月日	昭和46年12月10日	
(7) 上場会社と 当該会社の関係	資本関係	当社と当該株主との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係株主と当該株主の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該株主との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係株主と当該株主の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該株主との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係株主と当該株主の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。

4. 譲渡の日程

- 平成26年2月24日 取締役会決議
- 平成26年2月27日 契約締結
- 平成26年2月27日 物件引渡し（代金受領済み）

5. 今後の見通し

上記の固定資産譲渡による譲渡損を、平成26年2月期の連結財務諸表及び個別財務諸表において、減損損失1,482百万円(概算額)として特別損失に計上する予定であります。

なお、平成26年2月期の通期業績予想に与える影響につきましては、平成26年2月24日公表の「特別損失の計上及び業績予想の修正に関するお知らせ」にて開示しております。

以上

(参考) 当期連結業績予想（平成26年2月24日公表分）及び前期連結実績

(単位：百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成26年2月期)	90,170	7,800	5,660	1,600
前期連結実績 (平成25年2月期)	78,600	3,067	1,530	1,001