



2014年2月27日

各 位

会社名 株式会社ユーシン  
 代表者名 代表取締役会長兼社長 田邊 耕二  
 (コード番号: 6985 東証第一部)  
 問合せ先 経理財務本部長 田尾 和也  
 TEL: 03 (5401) 4660

## 連結子会社の固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、2014年2月27日開催の取締役会において、連結子会社が保有する固定資産の譲渡を決議し、特別利益が発生する見通しとなりましたので、下記の通りお知らせします。

### 記

#### 1. 当該連結子会社の概要

名 称	有信製造(中山)有限公司
所 在 地	中国広東省中山市火炬開発区茂南路10号
代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	董事長 鮑 宏偉
事 業 内 容	自動車部品の製造・販売
資 本 金	329,395千人民元

#### 2. 譲渡の理由

当社の連結子会社である有信製造(中山)有限公司は、中国における生産体制の拡大及び合理化のため、中山市の新工場に移転し、稼働を開始しております。これに伴って遊休化した旧工場の土地、建物を譲渡することにより、経営資源の効率的な活用と財務体質の改善を図るものです。

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額(予定)	帳簿価額	譲渡益(見込み)	現況
中国広東省中山火炬開発区集中新建区鳳凰路8号 土地 44,791 m <sup>2</sup> 建物 25,968 m <sup>2</sup>	58,000千人民元 (986百万円)	32,804千人民元 (558百万円)	25,196千人民元 (428百万円)	旧中山工場

(注) 1. 1人民元を17.0円で換算しております。

2. 譲渡価額は現在交渉中であり、暫定のものであります。

#### 4. 譲渡先の概要

名 称	中山火炬集团公司
所 在 地	中山市火炬开发区经贸大厦
代 表 者 の 役 職 ・ 氏 名	董事長 熊 炜
事 業 内 容	資産管理、資産運用、外資系企業の投資管理、窓口業務
資 本 金	50,000千人民元
設 立 年 月 日	1993年11月7日
当 社 と の 関 係	譲渡先と当社及び当連結子会社の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者いずれも該当ありません。

#### 5. 譲渡の日程

契約締結 2014年3月(予定)  
 物件引渡し 2014年4月(予定)  
 物件の名義書換 2014年7月(予定)

#### 6. 今後の見通し

本件の譲渡手続きが完了する2014年11月期第3四半期連結決算において、特別利益428百万円が発生する見通しです。なお、2014年1月14日に発表した2014年11月期(2013年12月1日~2014年11月30日)の通期連結業績への影響につきましては、他の項目等を含め現在精査中であり、必要に応じて速やかにお知らせいたします。

以 上