

平成 26 年 1 月 29 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都中央区日本橋茅場町二丁目 3 番 6 号
大和ハウスリート投資法人
代表者名 執行役員 笥 正 澄
(コード番号 : 3263)

資産運用会社名
大和ハウス・リート・マネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 名 島 弘 尚
問合せ先 取締役財務部長 鈴木 剛 弘
(TEL. 03-5651-2895)

利害関係人等との取引について

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、下記のとおり、投資信託及び投資法人に関する法律（以下「投信法」といいます。）に定める利害関係人等（以下「利害関係人等」といいます。）との取引を行うことを決定しましたので、その内容をお知らせいたします。

記

1. 利害関係人等との取引の概要

本投資法人は、フォレオひらかたの商業施設としての競争力維持・向上を図るため、利害関係人等に該当する株式会社ダイワサービスを通じて以下の工事を実施いたします。

- (1) 対象物件 : フォレオひらかた
- (2) 所在地 : 大阪府枚方市高野道一丁目 20 番 10 号
- (3) 工事請負者 : 株式会社ダイワサービス
- (4) 工事内容 : 1 階・2 階共用部床貼替工事
- (5) 契約締結日 : 平成 26 年 1 月 29 日
- (6) 工事金額 : 12,500,000 円（消費税等別）
- (7) 工事実施期間 : 平成 26 年 2 月 17 日～平成 26 年 2 月 25 日（予定）

2. 利害関係人等の概要

(1) 商号	株式会社ダイワサービス
(2) 本社所在地	大阪府大阪市西区阿波座一丁目 5 番 16 号
(3) 代表者	代表取締役社長 城戸 知幸
(4) 資本金	130,100 千円（平成 25 年 10 月 1 日現在）
(5) 事業内容	マンション総合管理業、ビル総合管理業
(6) 本投資法人及び資産運用会社との関係	株式会社ダイワサービスは、資産運用会社の親会社である大和ハウス工業株式会社が 100%を出資する子会社であり、投信法に定める利害関係人等に該当します。

3. 取引に関する手続き

上記の取引は、資産運用会社の利益相反取引防止規程に基づく自主ルールに則り、必要な審議及び決議を経ています。

4. 今後の見通し

本投資法人の平成 26 年 2 月期（平成 25 年 9 月 1 日～平成 26 年 2 月 28 日）の運用状況の予想に本件が与える影響はありません。

以 上

- * 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会
- * 本投資法人のホームページアドレス：<http://www.daiwahouse-reit.jp/>