



平成 26 年 1 月 6 日

各 位

本社所在地 東京都中央区日本橋大伝馬町 7 番 3 号
会社名 ヒューリック株式会社
代表者 代表取締役社長 西浦 三郎
(コード番号：3003)
問合せ先 執行役員 広報・IR部長 伊藤 伸
電話番号 03-5623-8102

「ヒューリックリート投資法人」の投資口の 東京証券取引所上場承認のお知らせ

当社の完全子会社であるヒューリックリートマネジメント株式会社が資産の運用を行うヒューリックリート投資法人（以下「同投資法人」といいます。）の投資口について、本日、東京証券取引所より不動産投資信託市場への上場承認を得られましたので、お知らせいたします。

同投資法人は、東京都心を中心としたオフィス及び商業施設（東京コマーシャル・プロパティ）並びに社会的にニーズの高まりを背景として堅実な需要が見込まれる有料老人ホーム及びネットワークセンター（次世代アセット）等を投資対象として運用を行う投資法人として、平成 25 年 11 月 7 日に設立されました。

当社グループにおきましては、成長戦略の一環として REIT 事業を重点施策として位置づけており、同投資法人の中長期的な収益の向上と運用資産の着実な成長をサポート・バックアップすることにより、当社の株主及び同投資法人の投資主双方の利益に資すると考えており、同投資法人との相互成長を図ってまいります。

1. 投資法人の概要

- | | |
|---------|---------------------------------------|
| (1) 名称 | ヒューリックリート投資法人 |
| (2) 所在地 | 東京都中央区八丁堀二丁目 26 番 9 号 |
| (3) 設立 | 平成 25 年 11 月 7 日 |
| (4) 登録 | 平成 25 年 11 月 25 日（登録番号 関東財務局長 第 88 号） |
| (5) 代表者 | 執行役員 時田 榮治 |

2. 資産運用会社の概要

- | | |
|----------|-----------------------|
| (1) 名称 | ヒューリックリートマネジメント株式会社 |
| (2) 所在地 | 東京都中央区八丁堀二丁目 26 番 9 号 |
| (3) 設立 | 平成 25 年 4 月 1 日 |
| (4) 資本金 | 200 百万円（当社 100%出資） |
| (5) 代表者 | 代表取締役 時田 榮治 |
| (6) 従業員数 | 15 名 |

以上

このお知らせは、日本、米国その他の地域における証券の売付けの勧誘又は買付けの申込の勧誘を構成するものではありません。1933 年米国証券法に基づいて証券の登録を行うか又は登録の免除を受ける場合を除き、米国において証券の勧誘又は売付けを行うことはできません。米国における証券の公募が行われる場合には、1933 年米国証券法に基づいて作成される英文目論見書が用いられます。その場合には、英文目論見書は発行会社又は売出人より入手することができます。これには発行会社及びその経営陣に関する詳細な情報並びにその財務諸表が記載されます。なお、本件においては米国における証券の公募は行われず、1933 年米国証券法に基づく証券の登録も行われません。