



平成25年10月8日

各 位

会 社 名 **株式会社インテリックス**
代表者名 代表取締役社長 山本 卓也
(コード8940 東証第二部)
問合せ先 専務取締役 鶴田 豊彦
TEL 03-5766-7639

第2四半期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成25年10月8日開催の取締役会におきまして、最近の業績の動向等を踏まえ、平成25年5月期決算発表時（平成25年7月12日付）に開示しました、平成26年5月期第2四半期累計期間業績予想につきまして下記のとおり修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成26年5月期 第2四半期累計期間 業績予想の修正

【連結業績】（平成25年6月1日～平成25年11月30日）

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A) (平成25年7月12日公表)	百万円 11,603	百万円 443	百万円 223	百万円 134	円 銭 1,777 17
今回修正予想(B)	12,579	561	360	229	3,106 70
増減額(B-A)	976	117	136	95	—
増減率	8.4%	26.5%	61.0%	71.0%	—
(ご参考) 前期第2四半期実績 (平成25年5月期第2四半期)	12,885	196	△35	△32	△432 57

2. 平成26年5月期 第2四半期累計期間 業績予想の修正の理由

当第1四半期において、中古マンション再生流通事業（リノヴェックスマンション事業）の物件販売が、春先から引き続き好調に推移いたしました。それを反映して、利益率が期初計画に比べ大きく上回り、当該事業における利益が想定を上回る見込みとなりました。

また、その他不動産事業においては、オフィスビルの売却が加わり、売上高及び利益が伸張する見込みとなりました。

以上の結果、当第1四半期における経常利益及び四半期純利益が、第2四半期累計期間の業績予想を超過したため、平成26年5月期 第2四半期累計期間の業績予想を上記のとおり修正いたします。

3. 平成26年5月期 通期業績予想について

当期の業績は、上記に記載のとおり期初計画を上回るペースで、順調に推移しております。通期業績につきましても、現時点において、期初予想を十分に達成できるものと見込んでおります。

なお、今後、業績修正が必要となった場合には、速やかに開示させていただきます。

以 上