

平成26年5月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成25年10月8日

上場取引所 東

上場会社名 株式会社 ウッドフレンズ
 コード番号 8886 URL <http://www.woodfriends.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役

(氏名) 前田 和彦

問合せ先責任者 (役職名) 取締役経理部長

(氏名) 伊藤 嘉浩

TEL 052-249-3504

四半期報告書提出予定日 平成25年10月11日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成26年5月期第1四半期の連結業績(平成25年6月1日～平成25年8月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
26年5月期第1四半期	6,894	25.1	207	638.3	135	—	51	—
25年5月期第1四半期	5,512	13.4	28	—	△45	—	△67	—

(注) 包括利益 26年5月期第1四半期 66百万円 (—%) 25年5月期第1四半期 △54百万円 (—%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
26年5月期第1四半期	3,541.95	—
25年5月期第1四半期	△4,665.49	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
26年5月期第1四半期	24,784	4,811	18.9	319,262.91
25年5月期	23,527	4,818	20.0	320,732.03

(参考) 自己資本 26年5月期第1四半期 4,684百万円 25年5月期 4,705百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
25年5月期	—	0.00	—	5,000.00	5,000.00
26年5月期	—	—	—	—	—
26年5月期(予想)	—	0.00	—	7,000.00	7,000.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成26年5月期の連結業績予想(平成25年6月1日～平成26年5月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	13,647	7.8	500	55.7	302	60.1	164	192.9	11,177.75
通期	30,557	9.4	1,343	36.3	899	28.8	526	53.8	35,850.60

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 有
新規 一社 (社名) 、 除外 1社 (社名) 株式会社住空間研究所
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
 - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
 - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
 - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	26年5月期1Q	14,800 株	25年5月期	14,800 株
② 期末自己株式数	26年5月期1Q	128 株	25年5月期	128 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	26年5月期1Q	14,672 株	25年5月期1Q	14,552 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、四半期連結財務諸表に対する四半期レビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

現時点で得られた情報に基づき算定しておりますが、多分に不確定な要素を含んでおります。従いまして、実際の業績は業況の変化などにより業績予想と大きく異なる可能性があります。

なお、業績予想に関する事項は、【添付資料】P.2「(3)連結業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報（注記事項）に関する事項	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	3
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 継続企業の前提に関する重要事象等	3
4. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	6
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	7
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(セグメント情報等)	8

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、輸出環境の改善や政府による積極的な経済対策効果などを背景に、緩やかに回復してきました。雇用や個人所得環境の改善の兆しも見られ、確実に消費マインドは高まっており、人々の経済・物価に関する期待は好転しております。

不動産業界においては、大都市圏において地価の下げ止まりが見られるとともに、新設住宅着工戸数についても、住宅ローン金利や住宅価格の先高観や景気回復への期待感などを背景として、堅調に推移しました。

このような状況下、当グループの主力事業である住宅事業では、地域に密着したマーケティング活動を行うとともに、商品開発や営業等の社内体制の改善活動に注力してまいりました。しかしながら、職人不足による生産の遅れは依然として続いており、引き続きその解消に取り組んでまいります。一方で、集成材製造を行っている岐阜工場は、収益が改善し、通期での損益分岐越えを予定しています。

セグメントの業績を示すと次のとおりです。

① 住宅事業

積極的な販売活動と前事業年度における商品開発体制整備の成果が表れ始めたことにより、業績は概ね計画どおり進捗しました。売上高は5,427百万円(前年同期比8.3%増)、セグメント利益は201百万円(前年同期比384.5%増)となりました。

② AM(アセットマネジメント)事業

ゴルフ場並びに公共施設の運営管理及び施設管理を行っており、業績は概ね計画どおり進捗しました。売上高は447百万円(前年同期比4.8%増)、セグメント利益は103百万円(前年同期比0.7%減)となりました。

③ その他の事業

収益型不動産の開発・運営及び生活関連サービスの提供等を行っております。首都圏で開発宅地の一括売却を行ったことにより、売上高は1,046百万円(前年同期は88百万円)、セグメント利益は39百万円(前年同期は17百万円の損失)となりました。

以上の結果により、当第1四半期連結累計期間の売上高は6,894百万円(前年同期比25.1%増)、営業利益は207百万円(前年同期比638.3%増)、経常利益は135百万円(前年同期は45百万円の損失)、四半期純利益は51百万円(前年同期は67百万円の損失)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

① 資産

当第1四半期連結会計期間末における資産合計は、たな卸資産の取得を主な要因として前連結会計年度末と比較して1,257百万円増加し、24,784百万円となりました。

② 負債

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は、たな卸資産の取得に伴う借入金の増加を主な要因として前連結会計年度末と比較して1,264百万円増加し、19,973百万円となりました。

③ 純資産

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は、前連結会計年度に係る配当金の支払を主な要因として前連結会計年度末と比較して6百万円減少し、4,811百万円となりました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成25年7月17日付の連結業績予想に変更はありません。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

（1）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動

当第1四半期連結会計期間において、当社の連結子会社であった株式会社住空間研究所は、当社を存続会社とする吸収合併により消滅したため、連結の範囲から除外しております。

（2）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

① 簡便な会計処理

a 定率法を採用している固定資産については、連結会計年度に係る減価償却費の額を期間按分して計上する方法によっております。

b 繰延税金資産の回収可能性の判断に関しては、前連結会計年度末以降に経営環境等及び一時差異等の発生状況に著しい変化がないと認められる場合には、前連結会計年度決算において使用した将来の業績予測やタックス・プランニングを利用する方法によっております。

② 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理

税金費用については、当第1四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。なお、法人税等調整額は、法人税等に含めて表示しております。

（3）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

3. 継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。

4. 四半期連結財務諸表
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成25年5月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成25年8月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,228,129	3,040,185
完成工事未収入金	14,772	25,932
売掛金	294,654	475,981
販売用不動産	5,172,270	6,904,335
仕掛販売用不動産	8,444,232	8,237,714
商品及び製品	9,585	40,748
未成工事支出金	2,062,083	1,512,913
原材料	155,581	393,138
仕掛品	112,476	197,696
その他	526,343	509,110
流動資産合計	20,020,128	21,337,757
固定資産		
有形固定資産	2,910,922	2,839,495
無形固定資産	165,468	174,408
投資その他の資産	430,505	433,142
固定資産合計	3,506,897	3,447,046
資産合計	23,527,025	24,784,803
負債の部		
流動負債		
工事未払金	1,670,582	1,596,434
買掛金	369,103	614,745
1年内償還予定の社債	241,800	208,400
短期借入金	9,428,120	9,949,510
1年内返済予定の長期借入金	1,119,594	1,674,789
未払法人税等	264,448	47,706
賞与引当金	—	53,925
完成工事補償引当金	67,100	65,600
その他	1,047,565	870,062
流動負債合計	14,208,316	15,081,174
固定負債		
社債	539,200	539,200
長期借入金	2,664,106	3,135,582
退職給付引当金	4,932	5,209
役員退職慰労引当金	114,000	115,374
資産除去債務	15,430	15,472
その他	1,163,024	1,081,270
固定負債合計	4,500,693	4,892,108
負債合計	18,709,010	19,973,282

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成25年5月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成25年8月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	279,125	279,125
資本剰余金	279,908	279,908
利益剰余金	4,166,923	4,145,531
自己株式	△20,879	△20,879
株主資本合計	4,705,076	4,683,684
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	703	541
その他の包括利益累計額合計	703	541
少数株主持分	112,235	127,295
純資産合計	4,818,015	4,811,521
負債純資産合計	23,527,025	24,784,803

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
 (四半期連結損益計算書)
 (第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年6月1日 至平成24年8月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年6月1日 至平成25年8月31日)
売上高	5,512,767	6,894,991
売上原価	4,861,995	5,986,709
売上総利益	650,771	908,281
販売費及び一般管理費	622,663	700,772
営業利益	28,107	207,509
営業外収益		
受取利息	46	61
受取手数料	4,981	5,631
違約金収入	1,600	—
その他	10,515	2,251
営業外収益合計	17,143	7,944
営業外費用		
支払利息	74,585	77,335
資金調達費用	9,216	—
その他	6,915	2,383
営業外費用合計	90,717	79,718
経常利益又は経常損失(△)	△45,466	135,735
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△45,466	135,735
法人税等	9,108	68,707
少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益調整前四半期純損失(△)	△54,575	67,028
少数株主利益	13,317	15,060
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△67,892	51,967

(四半期連結包括利益計算書)
(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成24年6月1日 至平成24年8月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成25年6月1日 至平成25年8月31日)
少数株主損益調整前四半期純利益又は少数株主損益 調整前四半期純損失(△)	△54,575	67,028
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	358	△162
その他の包括利益合計	358	△162
四半期包括利益	△54,217	66,865
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	△67,534	51,805
少数株主に係る四半期包括利益	13,317	15,060

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第1四半期連結累計期間(自 平成24年6月1日 至 平成24年8月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

	住宅事業 (千円)	AM事業 (千円)	その他の 事業 (千円) (注) 1	合計 (千円)	調整額 (千円) (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (千円) (注) 3
売上高						
外部顧客への売上高	5,008,535	426,408	77,823	5,512,767	—	5,512,767
セグメント間の内部売上高 又は振替高	2,820	767	10,739	14,327	△14,327	—
計	5,011,356	427,175	88,563	5,527,094	△14,327	5,512,767
セグメント利益 又はセグメント損失(△)	41,576	104,443	△17,480	128,538	△100,431	28,107

(注) 1 「その他の事業」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、収益型不動産の開発・賃貸運営、生活関連ビジネス等を行っております。

2 セグメント利益の調整額△100,431千円には、セグメント間取引消去10,960千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△111,391千円が含まれています。

3 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第1四半期連結累計期間(自 平成25年6月1日 至 平成25年8月31日)

報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

	住宅事業 (千円)	AM事業 (千円)	その他の 事業 (千円) (注) 1	合計 (千円)	調整額 (千円) (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (千円) (注) 3
売上高						
外部顧客への売上高	5,425,489	447,505	1,021,996	6,894,991	—	6,894,991
セグメント間の内部売上高 又は振替高	2,078	—	24,735	26,813	△26,813	—
計	5,427,567	447,505	1,046,731	6,921,805	△26,813	6,894,991
セグメント利益	201,447	103,763	39,488	344,699	△137,189	207,509

(注) 1 「その他の事業」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、収益型不動産の開発・賃貸運営、生活関連ビジネス等を行っております。

2 セグメント利益の調整額△137,189千円には、セグメント間取引消去7,846千円、各報告セグメントに配分していない全社費用△145,035千円が含まれています。

3 セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。