



平成25年 7月11日

各 位

会 社 名 株式会社ランド  
代表者名 代表取締役社長 松谷 昌樹  
(コード：8918、東証第1部)  
問合せ先 常務取締役管理部長 佐瀬 雅昭  
(TEL. 045-345-7778)

(訂正・数値データ訂正) 「平成25年 2月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の  
一部訂正について

当社は、平成25年 7月 1日付「平成25年 2月期決算短信等の訂正について」にてお伝えしました通り、平成25年 2月期決算短信等の訂正作業を進めてまいりました。

このたび、平成25年 5月 7日付「平成25年 2月期決算短信〔日本基準〕(連結)」の訂正作業が完了しましたので、訂正内容についてお知らせいたします。

なお、訂正箇所には\_\_を付して表示しております。

以 上

【サマリー情報】

(訂正前)

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年2月期の連結業績(平成24年3月1日～平成25年2月28日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年2月期	7,898	△9.0	8	△98.2	△321	—	668	—
24年2月期	8,681	16.2	457	—	160	—	△692	—

(注) 包括利益 25年2月期 668百万円 (—%) 24年2月期 △692百万円 (—%)

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益	自己資本当期純利益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
25年2月期	2.27	—	64.6	△2.6	0.1
24年2月期	△3.40	—	△361.2	1.0	5.3

(参考) 持分法投資損益 25年2月期 一百万円 24年2月期 一百万円

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25年2月期	10,259	1,719	16.8	5.64
24年2月期	14,570	350	2.4	1.43

(参考) 自己資本 25年2月期 1,719百万円 24年2月期 350百万円

(訂正後)

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年2月期の連結業績(平成24年3月1日～平成25年2月28日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年2月期	7,898	△9.0	△0	△100.2	△330	—	578	—
24年2月期	8,681	16.2	457	—	160	—	△692	—

(注) 包括利益 25年2月期 578百万円 (—%) 24年2月期 △692百万円 (—%)

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益	自己資本当期純利益率	総資産経常利益率	売上高営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
25年2月期	1.96	—	58.4	△2.7	△0.0
24年2月期	△3.40	—	△361.2	1.0	5.3

(参考) 持分法投資損益 25年2月期 一百万円 24年2月期 一百万円

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25年2月期	10,259	1,629	15.9	5.35
24年2月期	14,570	350	2.4	1.43

(参考) 自己資本 25年2月期 1,629百万円 24年2月期 350百万円

(訂正前)

(参考) 個別業績の概要

(百万円未満切捨て)

平成25年2月期の個別業績 (平成24年3月1日～平成25年2月28日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年2月期	3,155	△21.5	<u>△261</u>	—	<u>△489</u>	—	739	—
24年2月期	4,019	64.4	84	—	△189	—	△769	—

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
25年2月期	<u>2.51</u>	—
24年2月期	△3.78	—

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25年2月期	<u>6,089</u>	<u>△929</u>	<u>△15.3</u>	<u>△3.05</u>
24年2月期	11,216	△2,368	△21.1	△9.67

(参考) 自己資本 25年2月期 △929百万円 24年2月期 △2,368百万円

(訂正後)

(参考) 個別業績の概要

(百万円未満切捨て)

平成25年2月期の個別業績 (平成24年3月1日～平成25年2月28日)

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年2月期	3,155	△21.5	<u>△269</u>	—	<u>△497</u>	—	634	—
24年2月期	4,019	64.4	84	—	△189	—	△769	—

	1株当たり当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
25年2月期	<u>2.15</u>	—
24年2月期	△3.78	—

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25年2月期	<u>6,101</u>	<u>△1,034</u>	<u>△17.0</u>	<u>△3.39</u>
24年2月期	11,216	△2,368	△21.1	△9.67

(参考) 自己資本 25年2月期 △1,034百万円 24年2月期 △2,368百万円

### 3. 訂正箇所

< 2 ページ >

#### 1. 経営成績・財務状態に関する分析

##### (1) 経営成績に関する分析

##### ① 当期の経営成績

(訂正前)

(略)

これらの結果、当連結会計年度の売上高は7,898百万円（前年度比9.0%減）、営業利益8百万円（前年度比98.2%減）、経常損失321百万円（前年度は160百万円の経常利益）となりました。また、資産及び債務の圧縮を目的とした固定資産の処分やそれに伴う減損損失の計上及び債務免除益等の特別損益項目を計上した結果、当期純利益は668百万円（前年度は692百万円の当期純損失）を計上いたしました。

(訂正後)

(略)

これらの結果、当連結会計年度の売上高は7,898百万円（前年度比9.0%減）、営業損失0百万円（前年度は、457百万円の営業利益）、経常損失330百万円（前年度は160百万円の経常利益）となりました。また、資産及び債務の圧縮を目的とした固定資産の処分やそれに伴う減損損失の計上及び債務免除益等の特別損益項目を計上した結果、当期純利益は578百万円（前年度は692百万円の当期純損失）を計上いたしました。

(訂正前)

(略)

(レジデンシャル事業)

(略)

また、営業損失は264百万円（前年度は232百万円の営業利益）となりました。

(アセット・ソリューション事業)

(略)

また、営業損失は57百万円（前年度は164百万円の営業損失）となりました。

(訂正後)

(略)

(レジデンシャル事業)

(略)

また、営業損失は271百万円（前年度は232百万円の営業利益）となりました。

(アセット・ソリューション事業)

(略)

また、営業損失は59百万円（前年度は164百万円の営業損失）となりました。

< 3 ページ >

(訂正前)

(2) 財政状態に関する分析

① 資産、負債及び純資産の状況

・負債の部

当連結会計年度末の負債につきましては、8,539百万円となり、前連結会計年度末に比べ5,680百万円減少いたしました。

(略)

・純資産の部

当連結会計年度末の純資産につきましては、1,719百万円となり、前連結会計年度末に比べ1,368百万円増加いたしました。

(略)

(訂正後)

(2) 財政状態に関する分析

① 資産、負債及び純資産の状況

・負債の部

当連結会計年度末の負債につきましては、8,629百万円となり、前連結会計年度末に比べ5,589百万円減少いたしました。

(略)

・純資産の部

当連結会計年度末の純資産につきましては、1,629百万円となり、前連結会計年度末に比べ1,278百万円増加いたしました。

(略)

< 4 ページ >

(訂正前)

③ キャッシュ・フロー関連指標の推移

	平成21年 2月期	平成22年 2月期	平成23年 2月期	平成24年 2月期	平成25年 2月期
自己資本比率 (%)	8.8	1.0	0.2	2.4	<u>16.8</u>
時価ベースの自己資本比率 (%)	2.6	4.8	19.3	23.5	<u>62.7</u>
キャッシュ・フロー対有利子負債比率	3.3	7.6	4.3	—	—
インタレスト・カバレッジ・レシオ (倍)	8.2	5.8	7.7	—	—

(注) (略)

(訂正後)

③ キャッシュ・フロー関連指標の推移

	平成21年 2月期	平成22年 2月期	平成23年 2月期	平成24年 2月期	平成25年 2月期
自己資本比率 (%)	8.8	1.0	0.2	2.4	<u>15.9</u>
時価ベースの自己資本比率 (%)	2.6	4.8	19.3	23.5	<u>59.4</u>
キャッシュ・フロー対有利子負債比率	3.3	7.6	4.3	—	—
インタレスト・カバレッジ・レシオ (倍)	8.2	5.8	7.7	—	—

(注) (略)

< 4 ページ >

(訂正前)

(4) 事業等のリスク

(略)

① 継続企業の前提に関する重要な疑義について

当連結会計年度においては、損益面で321百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、668百万円の当期純利益を計上することができました。

(訂正後)

(4) 事業等のリスク

(略)

① 継続企業の前提に関する重要な疑義について

当連結会計年度においては、損益面で330百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、578百万円の当期純利益を計上することができました。

< 6 ページ >

(訂正前)

(5) 継続企業の前提に関する重要事象等

当連結会計年度においては、損益面で321百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、668百万円の当期純利益を計上することができました。

(訂正後)

(5) 継続企業の前提に関する重要事象等

当連結会計年度においては、損益面で330百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、578百万円の当期純利益を計上することができました。

< 9 ページ >

(訂正前)

(4) 会社の対処すべき課題

当連結会計年度においては、損益面で321百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、668百万円の当期純利益を計上することができました。

(訂正後)

(4) 会社の対処すべき課題

当連結会計年度においては、損益面で330百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、578百万円の当期純利益を計上することができました。

< 10 ~ 11 ページ >

4. 連結財務諸表

(1) 連結貸借対照表

(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成24年2月29日)	当連結会計年度 (平成25年2月28日)
資産の部		
(略)		
負債の部		
流動負債		
買掛金	2,205	—
短期借入金	3,772,450	1,354,939
1年内返済予定の長期借入金	4,430,880	1,964,534
未払金	1,385,722	509,089
1年内償還予定入居一時金預り金	—	623,789
賞与引当金	93,876	97,719
未払法人税等	29,598	52,033
その他	2,409,929	921,289
流動負債合計	12,124,663	5,523,396
固定負債		
(略)		
負債合計	14,219,743	8,539,733
純資産の部		
株主資本		
資本金	6,176,123	6,526,123
資本剰余金	5,940,843	6,290,843
利益剰余金	△11,325,954	△10,657,435
自己株式	△440,204	△440,204
株主資本合計	350,809	1,719,327
純資産合計	350,809	1,719,327
負債純資産合計	14,570,552	10,259,061

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成24年2月29日)	当連結会計年度 (平成25年2月28日)
資産の部		
(略)		
負債の部		
流動負債		
買掛金	2,205	—
短期借入金	3,772,450	1,354,939
1年内返済予定の長期借入金	4,430,880	1,964,534
未払金	1,385,722	509,089
1年内償還予定入居一時金預り金	<u>606,946</u>	623,789
賞与引当金	93,876	97,719
未払法人税等	29,598	<u>142,297</u>
その他	<u>1,802,983</u>	921,289
流動負債合計	<u>12,124,663</u>	<u>5,613,660</u>
固定負債		
(略)		
負債合計	<u>14,219,743</u>	<u>8,629,998</u>
純資産の部		
株主資本		
資本金	6,176,123	6,526,123
資本剰余金	5,940,843	6,290,843
利益剰余金	$\Delta 11,325,954$	<u><math>\Delta 10,747,700</math></u>
自己株式	$\Delta 440,204$	$\Delta 440,204$
株主資本合計	<u>350,809</u>	<u>1,629,062</u>
純資産合計	<u>350,809</u>	<u>1,629,062</u>
負債純資産合計	<u>14,570,552</u>	<u>10,259,061</u>



< 12 ~ 13 ページ >

(2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書  
(連結損益計算書)  
(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
(略)		
販売費及び一般管理費	1,506,791	<u>1,720,207</u>
営業利益	457,702	<u>8,081</u>
(略)		
経常利益又は経常損失 (△)	160,659	<u>△321,527</u>
(略)		
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前 当期純損失 (△)	△625,881	<u>810,224</u>
法人税、住民税及び事業税	8,156	<u>32,330</u>
法人税等調整額	58,503	<u>109,374</u>
法人税等合計	66,659	<u>141,705</u>
少数株主損益調整前当期純利益又は少数株 主損益調整前当期純損失 (△)	△692,541	<u>668,518</u>
当期純利益又は当期純損失 (△)	△692,541	<u>668,518</u>

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
(略)		
販売費及び一般管理費	1,506,791	<u>1,728,962</u>
営業利益又は営業損失 (△)	457,702	<u>△673</u>
(略)		
経常利益又は経常損失 (△)	160,659	<u>△330,283</u>
(略)		
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前 当期純損失 (△)	△625,881	<u>801,468</u>
法人税、住民税及び事業税	8,156	<u>113,839</u>
法人税等調整額	58,503	<u>109,374</u>
法人税等合計	66,659	<u>223,214</u>
少数株主損益調整前当期純利益又は少数株 主損益調整前当期純損失 (△)	△692,541	<u>578,254</u>
当期純利益又は当期純損失 (△)	△692,541	<u>578,254</u>

(連結包括利益計算書)  
(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
少数株主損益調整前当期純利益又は少数株主損益調整前当期純損失(△)	△692,541	<u>668,518</u>
包括利益	△692,541	<u>668,518</u>
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	△692,541	<u>668,518</u>
少数株主に係る包括利益	—	—

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
少数株主損益調整前当期純利益又は少数株主損益調整前当期純損失(△)	△692,541	<u>578,254</u>
包括利益	△692,541	<u>578,254</u>
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	△692,541	<u>578,254</u>
少数株主に係る包括利益	—	—

< 14 ~ 15 ページ >

(3) 連結株主資本等変動計算書  
(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
株主資本		
(略)		
利益剰余金		
当期首残高	△10,633,413	△11,325,954
当期変動額		
当期純利益又は当期純損失 (△)	△692,541	668,518
当期変動額合計	△692,541	668,518
当期末残高	△11,325,954	△10,657,435
(略)		
株主資本合計		
当期首残高	32,691	350,809
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失 (△)	△692,541	668,518
当期変動額合計	318,118	1,368,517
当期末残高	350,809	1,719,327
(略)		
純資産合計		
当期首残高	173,032	350,809
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失 (△)	△692,541	668,518
株主資本以外の項目の当期変動額 (純額)	△140,341	—
当期変動額合計	177,777	1,368,517
当期末残高	350,809	1,719,327

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
株主資本		
(略)		
利益剰余金		
当期首残高	△10,633,413	△11,325,954
当期変動額		
当期純利益又は当期純損失(△)	△692,541	578,254
当期変動額合計	△692,541	578,254
当期末残高	△11,325,954	△10,747,700
(略)		
株主資本合計		
当期首残高	32,691	350,809
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失(△)	△692,541	578,254
当期変動額合計	318,118	1,278,253
当期末残高	350,809	1,629,062
(略)		
純資産合計		
当期首残高	173,032	350,809
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失(△)	△692,541	578,254
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	△140,341	—
当期変動額合計	177,777	1,278,253
当期末残高	350,809	1,629,062

< 16 ~ 17 ページ >

(4) 連結キャッシュ・フロー計算書  
(訂正前)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前当期純損失 (△)	△625,881	<u>810,224</u>
減価償却費	273,580	224,577
減損損失	2,243,975	609,098
のれん償却額	8,908	—
債務免除益	△1,249,591	△2,528,076
新株予約権戻入益	△186,822	△5,356
投資有価証券評価損益 (△は益)	5,498	782,286
貸倒引当金の増減額 (△は減少)	8,970	△13,032
賞与引当金の増減額 (△は減少)	12,585	3,842
受取利息及び受取配当金	△16,780	△19,363
支払利息	405,746	325,615
有形固定資産売却損益 (△は益)	△2,138	—
売上債権の増減額 (△は増加)	△76,476	△345,547
たな卸資産の増減額 (△は増加)	906,496	1,003,309
前渡金の増減額 (△は増加)	△111,330	△247,717
仕入債務の増減額 (△は減少)	△30,009	△2,205
未払金の増減額 (△は減少)	△22,048	26,089
前受金の増減額 (△は減少)	△885,136	△638,405
前払費用の増減額 (△は増加)	13,588	△5,947
差入保証金の増減額 (△は増加)	△41,916	△120,290
入居一時金預り金の増減額 (△は減少)	△457,023	437,701
その他	△396,861	<u>△493,299</u>
小計	△222,666	△196,494
(略)		

(訂正後)

(単位：千円)

	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前当期純損失(△)	△625,881	801,468
減価償却費	273,580	224,577
減損損失	2,243,975	609,098
のれん償却額	8,908	—
債務免除益	△1,249,591	△2,528,076
新株予約権戻入益	△186,822	△5,356
投資有価証券評価損益(△は益)	5,498	782,286
貸倒引当金の増減額(△は減少)	8,970	△13,032
賞与引当金の増減額(△は減少)	12,585	3,842
受取利息及び受取配当金	△16,780	△19,363
支払利息	405,746	325,615
有形固定資産売却損益(△は益)	△2,138	—
売上債権の増減額(△は増加)	△76,476	△345,547
たな卸資産の増減額(△は増加)	906,496	1,003,309
前渡金の増減額(△は増加)	△111,330	△247,717
仕入債務の増減額(△は減少)	△30,009	△2,205
未払金の増減額(△は減少)	△22,048	26,089
前受金の増減額(△は減少)	△885,136	△638,405
前払費用の増減額(△は増加)	13,588	△5,947
差入保証金の増減額(△は増加)	△41,916	△120,290
入居一時金預り金の増減額(△は減少)	△457,023	437,701
その他	△396,861	△484,543
小計	△222,666	△196,494
(略)		

< 18 ページ >

(5) 継続企業の前提に関する注記

(訂正前)

当連結会計年度においては、損益面で321百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、668百万円の当期純利益を計上することができました。

(訂正後)

当連結会計年度においては、損益面で330百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、578百万円の当期純利益を計上することができました。

< 19 ~ 20 ページ >

(6) 連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報)

3. 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報

(訂正前)

当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)

(単位：千円)

	報告セグメント				調整額 (注) 1	合計
	レジデンシャル 事業	アセット・ソ リューション 事業	シニア事業	計		
売上高						
外部顧客への売上高	3,238,375	115,148	4,544,864	7,898,388	—	7,898,388
セグメント間の 内部売上高又は振替高	—	288	—	288	(288)	—
計	3,238,375	115,436	4,544,864	7,898,676	(288)	7,898,388
セグメント利益 又は損失 (△)	<u>△264,879</u>	<u>△57,889</u>	315,896	<u>△6,872</u>	14,953	<u>8,081</u>
セグメント資産	2,600,155	2,652,999	4,744,589	9,997,745	261,315	10,259,061
その他の項目						
減価償却費	5,561	50,652	168,363	224,577	—	224,577
有形固定資産及び無 形固定資産の増加額	4,734	835	966,906	972,476	—	972,476

(注) (略)

(訂正後)

当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)

(単位：千円)

	報告セグメント				調整額 (注) 1	合計
	レジデンシャル 事業	アセット・ソ リューション 事業	シニア事業	計		
売上高						
外部顧客への売上高	3,238,375	115,148	4,544,864	7,898,388	—	7,898,388
セグメント間の 内部売上高又は振替高	—	288	—	288	(288)	—
計	3,238,375	115,436	4,544,864	7,898,676	(288)	7,898,388
セグメント利益 又は損失 (△)	<u>△271,883</u>	<u>△59,640</u>	315,896	<u>△15,627</u>	14,953	<u>△673</u>
セグメント資産	2,600,155	2,652,999	4,744,589	9,997,745	261,315	10,259,061
その他の項目						
減価償却費	5,561	50,652	168,363	224,577	—	224,577
有形固定資産及び無 形固定資産の増加額	4,734	835	966,906	972,476	—	972,476

(注) (略)



< 2 2 ページ >  
 (1株当たり情報)  
 (訂正前)

項目	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
1株当たり純資産額	1円43銭	5円64銭
1株当たり当期純利益(△損失)	△3円40銭	2円27銭
潜在株式調整後1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式は存在するものの1株当たり当期純損失であるため記載していません。	潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載していません。

(注) 1株当たり当期純利益又は当期純損失金額の算定上の基礎

項目	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
1株当たり当期純利益又は損失金額		
当期純利益(△損失)(千円)	△692,541	668,518
普通株主に帰属しない金額(千円)	—	—
普通株式に係る当期純利益(△損失)(千円)	△692,541	668,518
普通株式の期中平均株式数(株)	203,187,166	294,588,168
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり当期純利益の算定に含めなかった主な潜在株式の概要	—	—

(訂正後)

項目	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
1株当たり純資産額	1円43銭	5円35銭
1株当たり当期純利益(△損失)	△3円40銭	1円96銭
潜在株式調整後1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式は存在するものの1株当たり当期純損失であるため記載していません。	潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載していません。

(注) 1株当たり当期純利益又は当期純損失金額の算定上の基礎

項目	前連結会計年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当連結会計年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
1株当たり当期純利益又は損失金額		
当期純利益(△損失)(千円)	△692,541	578,254
普通株主に帰属しない金額(千円)	—	—
普通株式に係る当期純利益(△損失)(千円)	△692,541	578,254
普通株式の期中平均株式数(株)	203,187,166	294,588,168
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり当期純利益の算定に含めなかった主な潜在株式の概要	—————	—————

< 24～25ページ >

5. 個別財務諸表

(1) 貸借対照表

(訂正前)

(単位：千円)

	前事業年度 (平成24年2月29日)	当事業年度 (平成25年2月28日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	749,686	173,258
売掛金	38,195	296,901
販売用不動産	657,814	—
仕掛販売用不動産	362,112	161,254
共同事業出資金	2,665	2,276
貯蔵品	210	245
前渡金	129,992	373,066
立替金	1,801	64,740
関係会社短期貸付金	420,107	420,107
未収入金	15,811	<u>98,801</u>
その他	<u>178,943</u>	92,654
貸倒引当金	<u>△13,114</u>	<u>△1,620</u>
流動資産合計	<u>2,544,226</u>	<u>1,681,688</u>
固定資産		
(略)		
投資その他の資産		
投資有価証券	33,623	34,541
関係会社株式	226,214	220,000
関係会社長期貸付金	2,877,574	2,884,729
差入保証金	62,190	61,926
その他	<u>23,678</u>	9,623
投資損失引当金	<u>△183,687</u>	—
貸倒引当金	<u>△2,759,116</u>	<u>△2,774,771</u>
投資その他の資産合計	<u>280,477</u>	<u>436,049</u>
固定資産合計	<u>8,672,456</u>	<u>4,408,075</u>
資産合計	<u>11,216,683</u>	<u>6,089,763</u>

(単位：千円)

	前事業年度 (平成24年2月29日)	当事業年度 (平成25年2月28日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	2,205	—
短期借入金	2,004,214	1,106,714
関係会社短期借入金	2,694,994	2,689,994
1年内返済予定の長期借入金	4,319,318	1,964,534
未払金	1,256,493	387,648
未払費用	528,084	561,904
未払法人税等	20,812	19,172
前受金	715,307	67,924
賞与引当金	41,732	27,860
その他	83,787	95,004
流動負債合計	11,666,949	6,920,758
固定負債		
債務保証損失引当金	1,791,911	94,886
その他	126,601	3,547
固定負債合計	1,918,512	98,434
負債合計	13,585,462	7,019,193
純資産の部		
株主資本		
資本金	6,176,123	6,526,123
資本剰余金		
資本準備金	5,940,843	6,290,843
資本剰余金合計	5,940,843	6,290,843
利益剰余金		
利益準備金	2,516	2,516
その他利益剰余金		
別途積立金	3,800,000	3,800,000
繰越利益剰余金	△17,848,058	△17,108,708
利益剰余金合計	△14,045,542	△13,306,192
自己株式	△440,204	△440,204
株主資本合計	△2,368,779	△929,429
純資産合計	△2,368,779	△929,429
負債純資産合計	11,216,683	6,089,763

(訂正後)

(単位：千円)

	前事業年度 (平成24年 2月29日)	当事業年度 (平成25年 2月28日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	749,686	173,258
売掛金	38,195	296,901
販売用不動産	657,814	—
仕掛販売用不動産	362,112	161,254
共同事業出資金	2,665	2,276
貯蔵品	210	245
前渡金	129,992	373,066
立替金	1,801	64,740
関係会社短期貸付金	420,107	420,107
繰延税金資産	48,856	—
未収入金	15,811	102,612
その他	130,086	92,654
貸倒引当金	△13,114	△1,620
流動資産合計	2,544,226	1,685,499
固定資産		
(略)		
投資その他の資産		
投資有価証券	33,623	34,541
関係会社株式	226,214	220,000
出資金	13,500	—
関係会社長期貸付金	2,877,574	2,884,729
差入保証金	62,190	61,926
長期未収入金	—	446,685
その他	10,178	9,623
投資損失引当金	△183,687	—
貸倒引当金	△2,759,116	△3,213,691
投資その他の資産合計	280,477	443,815
固定資産合計	8,672,456	4,415,841
資産合計	11,216,683	6,101,340

(単位：千円)

	前事業年度 (平成24年2月29日)	当事業年度 (平成25年2月28日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	2,205	—
短期借入金	2,004,214	1,106,714
関係会社短期借入金	2,694,994	2,689,994
1年内返済予定の長期借入金	4,319,318	1,964,534
未払金	1,256,493	414,509
未払費用	528,084	561,904
未払法人税等	20,812	27,927
前受金	715,307	67,924
賞与引当金	41,732	27,860
その他	83,787	95,004
流動負債合計	11,666,949	6,956,375
固定負債		
債務保証損失引当金	1,791,911	175,736
その他	126,601	3,547
固定負債合計	1,918,512	179,284
負債合計	13,585,462	7,135,659
純資産の部		
株主資本		
資本金	6,176,123	6,526,123
資本剰余金		
資本準備金	5,940,843	6,290,843
資本剰余金合計	5,940,843	6,290,843
利益剰余金		
利益準備金	2,516	2,516
その他利益剰余金		
別途積立金	3,800,000	3,800,000
繰越利益剰余金	△17,848,058	△17,213,598
利益剰余金合計	△14,045,542	△13,411,082
自己株式	△440,204	△440,204
株主資本合計	△2,368,779	△1,034,319
純資産合計	△2,368,779	△1,034,319
負債純資産合計	11,216,683	6,101,340

< 26 ~ 27 ページ >

(2) 損益計算書

(訂正前)

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当事業年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
(略)		
販売費及び一般管理費		
広告宣伝費	94,049	127,740
給料及び手当	316,220	300,110
法定福利費	52,037	48,556
租税公課	81,572	<u>57,893</u>
支払手数料	124,489	175,651
減価償却費	6,472	4,362
賞与引当金繰入額	37,360	12,992
その他	244,874	314,602
販売費及び一般管理費合計	957,076	<u>1,041,909</u>
営業利益又は営業損失 (△)	84,216	<u>△261,096</u>
(略)		
経常損失 (△)	△189,279	<u>△489,056</u>
特別利益		
債務保証損失引当金戻入益	1,143	<u>1,697,024</u>
債務免除益	1,249,591	768,900
投資損失引当金戻入額	16,312	183,687
その他	<u>440,118</u>	<u>5,356</u>
特別利益合計	1,707,166	<u>2,654,968</u>
特別損失		
貸倒引当金繰入額	7,013	<u>17,193</u>
減損損失	2,243,975	609,098
投資有価証券評価損	5,498	782,286
その他	75,943	16,308
特別損失合計	2,332,431	<u>1,424,887</u>
税引前当期純利益又は税引前当期純損失 (△)	△814,544	<u>741,025</u>
法人税、住民税及び事業税	3,807	<u>△47,181</u>
法人税等調整額	△48,856	48,856
法人税等合計	△45,049	<u>1,675</u>
当期純利益又は当期純損失 (△)	△769,494	<u>739,350</u>

(訂正後)

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成23年 3月 1日 至 平成24年 2月 29日)	当事業年度 (自 平成24年 3月 1日 至 平成25年 2月 28日)
(略)		
販売費及び一般管理費		
広告宣伝費	94,049	127,740
給料及び手当	316,220	300,110
法定福利費	52,037	48,556
租税公課	81,572	<u>66,648</u>
支払手数料	124,489	175,651
減価償却費	6,472	4,362
賞与引当金繰入額	37,360	12,992
その他	244,874	314,602
販売費及び一般管理費合計	957,076	<u>1,050,664</u>
営業利益又は営業損失(△)	84,216	<u>△269,851</u>
(略)		
経常損失(△)	△189,279	<u>△497,811</u>
特別利益		
債務保証損失引当金戻入益	1,143	<u>1,616,174</u>
債務免除益	1,249,591	768,900
貸倒引当金戻入額	<u>229,152</u>	<u>411</u>
新株予約権戻入益	<u>186,822</u>	<u>5,356</u>
投資損失引当金戻入額	16,312	183,687
その他	<u>24,144</u>	—
特別利益合計	1,707,166	<u>2,574,529</u>
特別損失		
貸倒引当金繰入額	7,013	<u>456,523</u>
減損損失	2,243,975	609,098
投資有価証券評価損	5,498	782,286
その他	75,943	16,308
特別損失合計	2,332,431	<u>1,864,217</u>
税引前当期純利益又は税引前当期純損失(△)	△814,544	<u>212,500</u>
法人税、住民税及び事業税	3,807	<u>△470,816</u>
法人税等調整額	△48,856	48,856
法人税等合計	△45,049	<u>△421,959</u>
当期純利益又は当期純損失(△)	△769,494	<u>634,460</u>



< 28 ~ 29 ページ >

(3) 株主資本等変動計算書  
(訂正前)

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当事業年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
株主資本		
(略)		
繰越利益剰余金		
当期首残高	△17,078,564	△17,848,058
当期変動額		
当期純利益又は当期純損失 (△)	△769,494	<u>739,350</u>
当期変動額合計	△769,494	<u>739,350</u>
当期末残高	<u>△17,848,058</u>	<u>△17,108,708</u>
(略)		
株主資本合計		
当期首残高	△2,609,943	△2,368,779
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失 (△)	△769,494	<u>739,350</u>
当期変動額合計	241,165	<u>1,439,349</u>
当期末残高	<u>△2,368,779</u>	<u>△929,429</u>
(略)		
純資産合計		
当期首残高	△2,469,601	△2,368,779
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失 (△)	△769,494	<u>739,350</u>
株主資本以外の項目の当期変動額 (純額)	△140,341	—
当期変動額合計	100,824	<u>1,439,349</u>
当期末残高	<u>△2,368,779</u>	<u>△929,429</u>

(訂正後)

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成23年3月1日 至 平成24年2月29日)	当事業年度 (自 平成24年3月1日 至 平成25年2月28日)
株主資本		
(略)		
繰越利益剰余金		
当期首残高	△17,078,564	△17,848,058
当期変動額		
当期純利益又は当期純損失(△)	△769,494	634,460
当期変動額合計	△769,494	634,460
当期末残高	△17,848,058	△17,213,598
(略)		
株主資本合計		
当期首残高	△2,609,943	△2,368,779
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失(△)	△769,494	634,460
当期変動額合計	241,165	1,334,459
当期末残高	△2,368,779	△1,034,319
(略)		
純資産合計		
当期首残高	△2,469,601	△2,368,779
当期変動額		
新株の発行	1,010,659	699,999
当期純利益又は当期純損失(△)	△769,494	634,460
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)	△140,341	—
当期変動額合計	100,824	1,334,459
当期末残高	△2,368,779	△1,034,319

< 30 ページ >

(4) 継続企業の前提に関する注記

(訂正前)

当事業年度においては、損益面で489百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、739百万円の当期純利益を計上することができました。

(訂正後)

当事業年度においては、損益面で497百万円の経常損失を計上したものの、当社グループの最大の課題である債務の圧縮等が進んだことから、634百万円の当期純利益を計上することができました。