



平成25年6月5日

各 位

会 社 名 株式会社東京楽天地  
代表者名 取締役社長 山田 啓三  
(コード番号 8842 東証第1部)

## 浅草事業場再開発計画の変更に関するお知らせ

当社は、平成24年4月13日付「浅草事業場（浅草東宝劇場・楽天地浅草ボウル跡地）再開発計画に関するお知らせ」にて開示した、台東区浅草で進めている浅草再開発事業に関して、その計画概要を一部変更することにつき、本日開催の取締役会で決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 計画変更の概要および理由

当初計画では、地下1階部分を駐車場および事務所とする予定でしたが、賃料収入増をはかるためテナントスペースとすることとし、以下の各項目につき変更いたします。

##### ① 建築規模

地下1階をテナントスペースとするため、地上部分を14階から13階に変更いたします。

##### ② 主要用途

賃貸物件であるホテル、当社グループ運営の「まるごとにつぼん」の他、地下1階のテナントスペースに遊技場が入居する予定であります。

##### ③ 事業スケジュール

本年初春に新築工事開始、2014年末に新築工事竣工・オープンと予定しておりましたが、新築工事開始を本年10月、新築工事竣工・オープンを2015年秋と変更いたします。

その他の本件計画の概要につきまして、大きな変更はございません。

#### 2. 業績に与える影響

本件計画の変更に伴う、平成26年1月期の連結業績および個別業績の見通しについての変更はございません。また、建築計画および資金調達方法等の詳細につきましては、決定後開示すべき事項が発生した場合に、速やかに開示いたします。

#### 3. 浅草事業場再開発計画に関するお問い合わせ先

株式会社東京楽天地 浅草開発準備室 TEL 03-3631-3126

以 上