



平成25年3月28日

各位

会社名 株式会社サン・ライフ
代表者名 代表取締役社長 比企 武
(JASDAQ・コード番号 4656)
問合せ先 常務取締役業務支援部長 石野 寛
(TEL 0463-22-1233)

固定資産の譲渡先の変更に関するお知らせ

当社は、平成25年3月21日付「固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ」でリリースしました固定資産の譲渡先が、変更となりましたので、お知らせいたします。

1 変更の理由

当社は、変更前の固定資産の譲渡先である三井住友ファイナンス&リース(株)との間で、固定資産の譲渡に係る契約の締結交渉を鋭意進めてまいりましたが、最終合意に至りませんでした。そこで、以下のとおり譲渡先を変更するに至ったものであります。

2 譲渡先の概要

	変更前	変更後
(1) 名称	三井住友ファイナンス&リース株式会社	株式会社サカエヤ
(2) 所在地	東京都港区西新橋三丁目9番4号	神奈川県平塚市明石町25番1号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 川村 嘉則	代表取締役社長 竹内 恵司
(4) 事業内容	リース業務、中古物品及び中古物件の売買、メンテナンス業務	不動産賃貸・管理業
(5) 資本金	150億円	50百万円
(6) 設立年月	1963年2月	1965年8月
(7) 純資産	535,694百万円	588百万円
(8) 総資産	2,907,284百万円	649百万円
(9) 大株主及び持ち株比率	株式会社三井住友フィナンシャルグループ (58.23%) 住友商事株式会社 (38.82%) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 (2.95%)	竹内 恵司 41.00% 竹内 伸枝 23.50%

	変更前	変更後	
(10) 当社との関係	資本関係・人的関係・取引関係はありません。関連当事者にも該当しません。	①資本関係	当該会社は、当社普通株式2,575千株(37.76%)を所有する筆頭株主であります。
		②人的関係	当該会社の代表取締役(竹内恵司)は当社の代表取締役会長を、当該会社の取締役(竹内伸枝)は当社の取締役であります。
		③取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。
		④関連当事者への該当状況	当該会社は、当社株式を37.76%所有する主要株主であり、当社の関連当事者に該当いたします。

3 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡損失	現況
東京都八王子市大和田町6-1-6他 土地：5,163.76㎡(実測)	605百万円	約1,581百万円	約976百万円	ホテル・結婚式場

4 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成25年3月28日
(2) 契約締結日	平成25年3月29日(予定)
(3) 物件引渡日	平成25年3月29日(予定)

5 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、固定資産売却損約976百万円を当期の特別損失に計上する予定ですが、通期の業績予想については現在精査中であり、判明次第速やかに開示いたします。

以上