

平成 25 年 3 月 21 日

各 位

会 社 名 株式会社サン・ライフ  
代表者名 代表取締役社長 比企 武  
(JASDAQ・コード番号 4656)  
問合せ先 常務取締役業務支援部長 石野 寛  
(TEL 0463-22-1233)

### 固定資産の譲渡及び特別損失の計上に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 3 月 21 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡(土地の売却)について決議し、それに伴い特別損失を計上することとなりましたので、お知らせいたします。

尚、当該土地は、別途締結された賃貸借契約に基づき、引き続き使用する予定です。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、財務体質の改善・強化を図るため保有資産の見直しを行っており、資産の圧縮ならびに資産効率の向上を図るため、その一環として、本譲渡を決定いたしました。

また、取得価額と時価との乖離を縮小し、時価評価会計への対応をも念頭に入れたものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡損失	現 況
東京都八王子市大和田町 6-1-6 他 土地：5,163.76 m <sup>2</sup> (実測)	605 百万円	約 1,581 百万円	約 976 百万円	ホテル・ 結婚式場

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	三井住友ファイナンス&リース株式会社
(2) 所 在 地	東京都港区西新橋三丁目 9 番 4 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 川村 嘉則
(4) 事 業 内 容	リース業務、中古物品及び中古物件の売買、メンテナンス業務
(5) 資 本 金	150 億円
(6) 設 立 年 月	1963 年 2 月
(7) 純 資 産	535,694 百万円
(8) 総 資 産	2,907,284 百万円
(9) 大株主及び持株比率	株式会社三井住友フィナンシャルグループ (58.23%) 住友商事株式会社 (38.82%) 三井住友ファイナンス&リース株式会社 (2.95%)

(10) 上場会社と 当該会社の関係	資本関係 人的関係 取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係 および取引関係はありません
	関連当事者へ の該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成25年3月21日
(2) 契約締結日	平成25年3月27日(予定)
(3) 物件引渡期日	平成25年3月28日(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、固定資産売却損約976百万円を当期の特別損失に計上する予定ですが、通期の業績予想については現在精査中であり、判明次第速やかに開示いたします。

以上