

平成 24 年 7 月 6 日

各 位

会 社 名 株式会社クロニクル
代 表 者 名 代表取締役社長 堀 達 夫
(JASDAQ・コード 9822)
問 合 せ 先 役 職 ・ 氏 名 常務取締役経営企画本部長 久保田 峰夫
電 話 03-5771-1200 (代 表)

固定資産の譲渡及び特別損失発生に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 7 月 6 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしました。

併せて、当該固定資産売却による特別損失が発生いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社の所有しております固定資産のベルテ南青山ー I 604 号室（東京都港区南青山四丁目 1 番 15 号）は、元取締役が居住していた役員社宅として所有しておりましたが、当該取締役は既に退任しており、今後使用する用途が無いため当該資産の売却を検討しておりました。

今回当該物件の譲受け希望者が現れ、今後の使用の可能性及び所有コストの削減等を考慮した結果、本日開催の取締役会において当該固定資産の譲渡を決議いたしました。

2. 譲渡資産の内容

(1) 譲渡資産の概要

| 資産の名称及び所在地 | 帳簿価額 | 譲渡価額 | 現況 |
|--|------------|-----------|-------------------|
| ベルテ南青山ー I 604 号室 東京都港区南青山四丁目 1 番 15 号 土地 | 75,445 千円 | 56,744 千円 | 社宅として所有 (退居済み) |
| 建物 | 28,140 千円 | 16,910 千円 | |
| 合 計 | 103,586 千円 | 73,654 千円 | — |

(2) 譲渡による損益

当該固定資産は、103 百万円（平成 23 年 9 月期）が簿価であり、今回の売却額が 73 百万円（税別）での譲渡となるため、平成 24 年 9 月期において 29 百万円の固定資産売却損が発生します。

(3) 決済方法

現金 100%

契約締結日に手付金 700 万円を現金決済、残金につきましては、引き渡し日に全額現金決済。

3. 譲渡先の概要

今回の譲渡先は、個人であり、当該物件も分譲型マンションのため契約上個人の情報は開示しない旨の内容となっており個人情報についての開示は、同意を得られ無いため開示できません。

4. 譲渡の日程

| | |
|--------|-----------|
| 取締役会決議 | 平成24年7月6日 |
| 契約締結 | 平成24年7月7日 |
| 物件引渡日 | 平成24年8月8日 |

5. 特別損失の発生及びその内容

2(2)譲渡による損益に記載のとおり、平成24年9月期第4四半期におきまして、固定資産売却損29百万円の特別損失を計上する予定です。

6. 今後の見通し

当該固定資産の売却自体による今後の事業展開自体に影響はございませんが、連結及び個別上に今回の固定資産売却損の特別損失が29百万円発生する見込みです。

全体の今後の見通しにつきましては、現在精査中ですので確定次第、発表いたします。

以 上