



平成24年4月27日

各位

上場会社名 明和地所株式会社
 代表者 代表取締役社長 原田 英明
 (コード番号 8869)
 問合せ先責任者 取締役常務執行役員 宮崎 猛
 (TEL 03-5489-0111)

業績予想の修正に関するお知らせ

平成24年1月27日に公表いたしました、平成24年3月期(平成23年4月1日～平成24年3月31日)の通期業績予想(連結及び個別)について、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成24年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	39,600	3,200	1,500	500	20.09
今回修正予想(B)	35,800	2,860	1,420	750	30.13
増減額(B-A)	△3,800	△340	△80	250	
増減率(%)	△9.6	△10.6	△5.3	50.0	
(ご参考)前期実績 (平成23年3月期)	29,384	2,527	1,109	548	22.02

平成24年3月期通期個別業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	34,600	1,300	500	20.09
今回修正予想(B)	31,000	990	640	25.71
増減額(B-A)	△3,600	△310	140	
増減率(%)	△10.4	△23.8	28.0	
(ご参考)前期実績 (平成23年3月期)	24,844	912	616	24.78

修正の理由

第4四半期の不動産販売事業における分譲マンションの契約および引渡戸数が予定にいたらず、平成24年3月期通期ベースの売上高、営業利益(連結のみ)、経常利益が公表値を下回る見込みです。一方、当期純利益については過年度に評価損を計上した棚卸資産の売却に伴う繰延税金資産の見積額の増加(約200百万円)により公表値を上回る見込みとなりました。

(注)上記の予想は、本資料の発表日において入手可能な情報に基づいて作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって異なる結果となる場合があります。

以上