



平成24年3月13日

各位

上場会社名 株式会社 ダイオシトラスト
 代表者 代表取締役社長 大穂 義弘
 (コード番号 3243)
 問合せ先責任者 管理本部長 中野 秀彦
 (TEL 092-641-6333)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成23年10月12日に公表した通り、平成23年12月1日を効力発生日として、株式会社ボナ・プラザ及び株式会社ユーティライズ・パーキングの2社を吸収合併いたしました。
 最近の業績動向等を踏まえ、平成23年10月12日に公表した業績予想を修正するとともに、当該合併の影響を織り込んだ業績予想値を算出いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成24年8月期第2四半期(累計)個別業績予想数値の修正(平成23年9月1日～平成24年2月29日)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1株当たり四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	1,434	173	118	65	24.42
今回修正予想(B)	2,192	351	296	167	62.04
増減額(B-A)	757	178	177	101	
増減率(%)	52.9	102.6	149.6	154.1	
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成23年8月期第2四半期)	—	—	—	—	—

平成24年8月期通期個別業績予想数値の修正(平成23年9月1日～平成24年8月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	3,838	597	490	282	104.36
今回修正予想(B)	4,443	634	518	287	106.40
増減額(B-A)	604	37	27	5	
増減率(%)	15.7	6.2	5.6	2.0	
(ご参考)前期実績 (平成23年8月期)	3,073	463	357	190	74.25

(注)当社は平成24年3月1日付で普通株式1株につき300株の株式分割を行いました。1株当たり四半期純利益及び1株当たり当期純利益につきましては、前事業年度の期首に当該分割が行われたと仮定し算定しております。また、当社は平成23年8月期第2四半期におきましては四半期連結財務諸表を作成していたため、前期第2四半期実績については記載しておりません。

修正の理由

(1)第2四半期累計期間業績予想の修正理由

売上高は、当初下半期に販売を計画しておりました新築マンションの引渡しが前倒しとなったことや、株式会社ボナ・プラザ及び株式会社ユーティライズ・パーキングとの合併による影響等により前回予想を上回る見通しであります。
 利益面におきましては、売上高の増加等により、営業利益、経常利益、四半期純利益ともに前回予想を上回る見通しであります。

(2)通期業績予想の修正理由

売上高は、当該合併の影響や、最近の事業環境を踏まえ不動産販売事業における今後の販売計画の見直しを図ったことにより前回予想を上回る見通しであります。
 利益面におきましては、当該合併に係る人件費等の増加やのれん償却額の計上による販売費及び一般管理費の増加が見込まれますが、これを吸収して、営業利益、経常利益、当期純利益ともに前回予想を上回る見通しであります。

※上記業績予想は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績は様々な要因により異なる可能性があります。

以上